ДОНИШКАДАИ ИҚТИСОД ВА САВДОИ

ДОНИШГОҲИ ДАВЛАТИИ ТИҶОРАТИ ТОҶИКИСТОН

Бо ҳуқуқи дастнавис

ТДУ-332 (575.3)
ТКБ-65.9(5Т)
А 43

АКПАРЗОДА АБДУВАЛИ

ТАКМИЛИ ИСТИФОДАБАРИИ ЗАМИНҲОИ КИШОВАРЗӢ ДАР РУШДИ ИҚТИСОДИЁТИ МИНТАҚА
(дар мисоли вилояти Суғд)

Автореферати
диссертатсия барои дарёфти дараҷаи илмии номзади илмҳои иқтисодӣ аз рӯи ихтисоси 08.00.03 – Иқтисодиёти минтақавӣ ва ҳудудӣ

ХУҶАНД – 2023

Диссертатсия дар кафедраи менеҷмент ва маркетинги Донишкадаи иқтисод ва савдои Донишгоҳи давлатии тиҷорати Тоҷикистон иҷро карда шудааст.

Роҳбари илмӣ: **Ризоқулов Турақул Рабимқулович –** доктори илмҳои иқтисодӣ, профессор, муовини ректор оид ба илм ва инноватсияи Донишгоҳи давлатии ҳуқуқ, бизнес ва сиёсати Тоҷикистон

Муқарризони расмӣ: **Мирсаидов Саидакмал Аврорович –** доктори илмҳои иқтисодӣ, профессори кафедраи фаъолияти гумрукии Донишгоҳи давлатии молия ва иқтисоди Тоҷикистон

Шокиров Равшан Сиддиқович - доктори илмҳои иқтисодӣ, дотсент, мудири кафедраи молия, бонк ва гумрук филиали МД «Донишгоҳи байналмилалии сайёҳӣ ва соҳибкории Тоҷикистон дар вилояти Суғд»

Муассисаи пешбар: **Донишгоҳи аграрии Тоҷикистон ба номи Шириншоҳ Шоҳтемур**

Ҳимояи диссертатсия “   ” _______ соли 2023, соати ______ дар маҷлиси шурои диссертатсионии 6D.КОА-013 дар назди Донишгоҳи давлатии ҳуқуқ, бизнес ва сиёсати Тоҷикистон, баргузор мегардад. Суроғаи: 735700, ш. Хуҷанд, микроноҳияи 17, бинои 1, e-mail: dstsulbp@mail.ru, телефони котиби илмӣ: (+992) 927711342.

Бо диссертатсия дар китобхонаи илмии донишгоҳ ва сомонаи расмии Донишгоҳи давлатии ҳуқуқ, бизнес ва сиёсати Тоҷикистон (http://www.tsulbp.tj) шинос шудан мумкин аст.

Автореферат «____» _____________соли 2023 фиристода шудааст.

Котиби илмии шурои диссертатсионӣ,
н.и.и., дотсент **Самадова З.А.**

МУҚАДДИМА

Мубрамии мавзуи таҳқиқот. Дар шароити муосир афзоиши мутлақи шумораи аҳолӣ ба назар мерасад, ки он боиси зиёдшавии сарборӣ ба воҳиди замини кишоварзӣ дар ҳар минтақа ва мамлакат мегардад. Афзоиши талабот ба маҳсулоти озуқаворӣ, ҳамчунин пешрафти техника ва технология дар ҷомеаи муосир такмили идоракунии захираҳои заминро талаб мекунанд, ки ба ноил шудан ба натиҷаи мусбати фаъолияти бахши аграрӣ дар ҳар минтақаи алоҳида равона карда шудааст. Илова бар ин, ба радифи далелҳое, ки зарурати таҳқиқи масъалаҳои истифодаи босамари захираҳои заминро дар фазои маъмурӣ муайян мекунанд, як қатор далелҳоро мансуб донистан мумкин аст.

Нахуст, дар ҳамаи давру замонҳо дар давлати дилхоҳ қонеъгардонии талаботи аҳолӣ ба маҳсулоти озуқаворӣ яке аз вазифаҳои стратегии мамлакатҳо ба ҳисоб меравад. Дар ин қарина бахши аграрии иқтисодиёт дар таъмини амнияти озуқаvotории минтақа ва умуман мамлакат нақши марказӣ мебозад.

Дуввум, дар марҳилаи ҷори масоили идоракунии босамари захираҳои замини соҳаи аграрӣ дар низоми таъминоти аҳолӣ бо озуқаворӣ тадриҷан беш аз пеш ба сатҳи минтақа ва ҳатто ба сатҳи афроди алоҳидаи машғул ба истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ интиқол меёбад. Дар ин бобат, Асосгузори сулҳу ваҳдати миллӣ - Пешвои миллат, Президенти мамлакат муҳтарам Эмомалӣ Раҳмон борҳо дар суханрониҳои худ таъкид намудаанд: «Мо бояд бо таври қатъӣ маданияти заминдориро баланд бардорем, яъне муносибати худро бо замин, об ва дигар намудҳои захираҳои табиии мамлакати моро аз реша тағйир дода, ба холи мондани заминҳои кишт роҳ надиҳем ва баракс ҳар як ваҷаби онро бо таври самаранок истифода барем, махсусан аз заминҳои назди ҳавлигӣ ва корами обӣ се то чор ҳосилро гирем, бо дигар ибора бо таври васеъ кишти такрориро ба роҳ гузошта, боз ҳам зиёдтар маҳсулот истеҳсол намоем, зеро таҳлилҳо нишон медиҳанд, ки дар аксар ҷойҳо заминҳои Президентӣ ва наздиҳавлигӣ солҳо беҳаракат ва беҳосил мебошанд. Ин дар ҳолест, ки метавон аз ин заминҳо картошка ва дигар намудҳои зироатро барои оилаи худ гирифт, яъне маҳсулотҳои хӯроквориро истеҳсол намуд»[1].

Аз ин рӯ тадриҷан муҳим будани таъмини самаранокии идоракунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар ҳар фазои (воҳиди) маъмурӣ-ҳудудӣ возеҳ мегардад ва онро аз ҷумлаи вазифаҳои афзалиятноки рушди иҷтимоӣ-иқтисодии минтақа шуморидан мумкин аст.

Сеюм, ба сабаби ҷойгиршавии табиӣ - ҷуғрофӣ ва шароити иқлимӣ комплексҳои агросаноатии минтақавӣ имкониятҳои мухталифи

[1] Суханронии Асосгузори сулҳу ваҳдати миллӣ - Пешвои миллат, Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон муҳтарам Эмомали Раҳмон дар сессияи якуми Маҷлиси Миллии Маҷлиси Олии Ҷумҳурии Тоҷикистон даъвати шишум аз 17.04.2020.// Захираи электронӣ www.president.tj [Санаи муроҷиат 23.09.2020]

истеҳсолӣ доранд. Таркиб, сохтор ва сифати заминҳои кишоварзӣ дар ҳар як минтақа аз ҳамдигар фарқ менамояд. Пас, оптимизатсияи идоракунии захираи заминҳои кишоварзӣ дар ҳудудҳои алоҳида истифодаи мақсадноку самаранокии иқтидори комплекси агросаноатии минтақавиро пешбинӣ менамояд, ки дар стратегияи рушди минтақа муҳим мебошад.

Чорум, дар амалисозии ислоҳоти бозорӣ дар бахши аграрии минтақа, аз ҷумла дар вилояти Суғд то кунун дар самти истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ як қатор камбудиҳо ба назар мерасанд. Аз ҷумла дар бахши аграрӣ то ҳол соҳибмулки самаранок ташаккул наёфтааст, заминҳои мавриди истифода қарор нагирифта мавҷуданд, коҳишёбии сатҳи ҳосилхезии хок ва ҳосилнокии зироатҳои кишоварзӣ ба мушоҳида мерасад.

Андешаҳои мазкур дар маҷмуъ сатҳи баланди мубрамияти мавзуи диссертатсияро муайян менамоянд.

Дараҷаи таҳқиқи мавзуи илмӣ. Аз оғози пайдо шудани давлат олимон ва ходимони давлатӣ таваҷҷуҳашонро ба истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ тавассути идоракунии мусоиди замине, ки дар ихтиёри онҳо қарор дошт, тамаркуз медоданд. Дар асарҳои олимони маъруфтарини мактабҳои мухталифи иқтисодӣ, аз ҷумла дар корҳои Ф. Кене, Р. Трюго, У. Петти, А. Смит, Д. Рикардо, Т. Малтус, К. Маркс, Ф. Энгелс ва дигарон ин масъалаҳо мавриди тадқиқи махсус қарор мегирифтанд.

Дар коркарди амсилаи назариявии идоракунии захираи замин бо назардошти хусусиятҳои минтақавӣ олимони рус, аз ҷумла Н. Кандратов, А. Алтухов, Л. Белоусова, А. Гранберг, И. Буздалов, Б. Смагин, М. Комов ва дигарон ҳиссаи назаррас гузоштаанд

Дар солҳои амалисозии ислоҳоти бозоргонӣ асосҳои ташаккули сиёсати давлатии аграрӣ дар асарҳои олимони ватанӣ, аз ҷумла Т. Назаров, Р.К. Раҳимов, Н.К. Қаюмов, Л.Х. Саидмуродов, Т. Р. Ризоқулов, М.М. Исмаилова, А.М. Раҳимов ва дигарон мавриди таҳқиқ қарор гирифтаанд.

Доираи васеи масъалаҳои истеҳсолоти кишоварзиро дар қаринаи таъмини устувори рушди бахши аграрӣ олимони тоҷик М.М. Шарифзода, Х.Г. Ғафуров, С.А. Ғозибеков, Х. Умаров, Ф. Азизов, Р.Р. Шокиров ва дигарон таҳқиқ кардаанд.

Масоили истеҳсоли маҳсулоти аз ҷиҳати экологӣ тозаи кишоварзӣ дар низоми таъмини амнияти озуқаворӣ дар корҳои илмии олимони ватанӣ И.А. Асроров, Дж.С. Пириев, Д.Д. Бобоҷонов, Э.Н. Шералиев, А.К. Қурбонов баррасӣ гардидаанд.

Масъалаҳои танзими истифодаи замин дар шароити маҳдуд будани заминҳои корам, вазъи мелиоративиии ҳудуди ҷумҳурӣ дар асарҳои олимони тоҷик Р.Р. Қудратов, А.А.Мадаминов, Х.Р.Исайнов, И.К.Нарзиқулов, Х.А.Одинаев, Т.Б.Ғаниев ва дигарон ба риштаи таҳлил кашида шудаанд.

Ба шумораи зиёди корҳое, ки ба ин соҳа бахшида шудаанд, нигоҳ накарда, баъзе масъалаҳои хусусияти назариявӣ ва амалӣ доштаи марбут ба такмили механизмҳои идоракунии захираҳои замин дар бахши аграрии иқтисодиёти минтақа то ҳол баҳсбарангез боқӣ мемонанд.

Дар маҷмуъ зарурати асосноксозии назариявӣ ва коркарди муқаррароти амалӣ, ки ба таъмини самаранокии идоракунии захираҳои замин дар бахши аграрии иқтисодиёти минтақа равонашуда, интихоби мавзуи таҳқиқоти диссертатсиониро муайян карданд.

Робитаи таҳқиқот бо барномаҳо ва мавзуъҳои илмӣ. Таҳқиқоти диссертсионӣ дар ҷанбаҳои ҳалли мушкилоте, ки дар Стратегияи миллии рушди Ҷумҳурии Тоҷикистон барои давраи то соли 2030 муқаррар шудааст, анҷом дода шудааст: б 1. Тоҷикистон дар соли 2030, з.б. 1.1 Биниш, диссертатсият, ҳадаф ва вазифаҳо; з.б. 1.2 Муттасилии рушд: дастовардҳои Стратегияи миллии рушди Ҷумҳурии Тоҷикистон барои давраи то соли 2015 ва сабақҳои андӯхта; з.б. 1.3 Сенарияҳои рушд; з.б. 1.4 Давраҳои амалисозии СМР – 2030; б.2 Таҳдидҳо ва имкониятҳо барои рушд, з.б. 2.1 Таҳдидҳо; б. 5 Сифати рушди иқтисодӣ ва самаранокии бахши воқеии иқтисодиёт; з.б. 5.1 Бахши воқеӣ; з.б. 5.2 Шуғли пурмаҳсул; з.б. 5.4 Фазои сармоягузорӣ.

Таҳқиқоти диссертатсионӣ ҳамчунин тибқи нақшаи корҳои илмӣ - таҳқиқотии кафедраи менеҷмент ва маркетинги Донишкадаи иқтисод ва савдои Донишгоҳи давлатии тиҷорати Тоҷикистон дар мавзуи «Идоракунии стратегии рушди инноватсионии соҳибкорӣ дар иқтисодиёти рақамӣ: вазъият ва дурнамои рушд» иҷро шудааст.

ТАВСИФИ УМУМИИ ТАҲҚИҚОТ

Мақсади таҳқиқот. Мақсади таҳқиқоти диссертатсионӣ рушд ва таҳияи асосҳои илмии такмили низоми минтақавии идоракунии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар низоми комплекси агросаноатӣ, ҳамчунин ошкор сохтани самтҳои афзалиятноки рушди он ба ҳисоб меравад.

Вазифаҳои таҳқиқот. Барои ноил гардидан ба мақсади гузошташуда, иҷрои вазифаҳои зерин ба назар гирифта шудааст:

- низомбандии ҷанбаҳои назариявии идоракунии минтақавии захираи замини бахши кишоварзӣ ва мундариҷаи иҷтимоӣ-иқтисодии он;
- омӯхтани муносибатҳои методӣ ба арзёбии истифодаи самаранокии захираҳои замин дар минтақа, ҳамчунин таҳқиқи таҷрибаи хориҷӣ;
- таҳлил кардани ҳолати идоракунии захираҳои замини кишоварзии вилояти Суғд ва арзёбии тағйирот дар шароити бозор;
- исбот кардани ҷанбаҳои ташкилӣ-иқтисодии истифодаи захираҳои замин дар вилояти Суғд;

- ошкор сохтани омилҳое, ки ба самаранокии идоракунии минтақавии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар вилояти Суғд таъсир мерасонанд;

- таҳияи тадбирҳо оид ба такмили механизмҳои ташкилӣ-иқтисодӣ ва институтсионалии идоракунии захираҳои замин дар бахши аграрии иқтисодиёт.

Объекти таҳқиқот муносибатҳои иҷтимоӣ-иқтисодии марбут ба истифодаи самараноки заминҳои кишоварзӣ дар низоми комплекси агросаноатии минтақа ба ҳисоб меравад.

Предмети таҳқиқот механизмҳои такмили идоракунии истифодабарии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар рушди иҷтимоӣ-иқтисодии минтақа мебошад

Фарзияи таҳқиқот дар он аст, ки оқилона истифодабарии захираи заминҳои кишоварзӣ дар ҳар як минтақаҳои алоҳидаи ҷумҳурӣ кафолати ҳалли муаммоҳои амнияти озуқаворӣ ҳамзамон баланд бардоштани некуаҳволии аҳоли мебошад.

Асосҳои назариявии таҳқиқотро консепсияҳои назариявие, ки дар асарҳои олимони барҷастаи хориҷию ватанӣ оид ба масъалаҳои истифодаи оптималии замин дар минтақа ташкил медиҳад. Инчунин ба муқаррароти илмӣ ва равияҳои методӣ, ки дар илмҳои муосири иқтисодӣ ироа гардидаанд, санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ, ки истифодаи захираҳои заминро дар минтақаҳо танзим менамоянд, асос ёфтааст.

Асосҳои методологии таҳқиқот. Дар диссертатсия усулҳои анъанавӣ ва муосири таҳқиқи иқтисодӣ, аз қабили усулҳои диалектикӣ, абстрактӣ-мантиқӣ, индексӣ, муқоисавӣ, иқтисодӣ-оморӣ иқтисодӣ-математикӣ ва дигар усулҳои таҳлил истифода шудаанд. Барои ироаи иттилооти воқеии иқтисодӣ шаклҳои ҷадвалӣ, схемавӣ ва графикии пешниҳоди мавод истифода гардидаанд.

Сарчашмаи маълумотро маводҳои чопшудаи Саридораи агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд ва иттилооти Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон, додаҳои ҳисоботи комплекси агросаноатии вилояти Суғд, маводи таҳқиқоти иқтисодии монографиявӣ доир ба вилояти Суғд, натиҷаи таҳлилҳои муассисаҳои илмии минтақа, иттилооти нашриёти даврӣ ва интернет ташкил мекунанд.

Пойгоҳи таҳқиқотӣ асарҳои бунёдии олимони хориҷӣ ва ватанӣ, ки ба таҳқиқи заҳираҳои заминҳои кишоварзӣ дар низоми иҷтимоию иқтисодӣ бахшида шудаанд, паёмҳои ҳарсолаи Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон ба Маҷлиси Олӣ, санадҳои меъёрии ҳуқуқие, ки фаъолияти бахши кишоварзиро дар саросари кишвар, аз ҷумла дар минтақаҳо танзим мекунанд, аз ҷумла қонунҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи ислоҳоти замин», «Дар бораи ҳоҷагии деҳқонӣ (фермерӣ)», «Дар бораи дастгирии давлатии соҳаҳои комплекси агросаноатии Ҷумҳурии Тоҷикистон», «Дар бораи амнияти озуқаворӣ», барномаҳои давлатии

«Стратегияи миллии рушди Ҷумҳурии Тоҷикистон барои давраи то соли 2030», «Барномаи дастгирии давлатии соҳибкорӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон барои солҳои 2012-2020», ки аҳамияти илмӣ ва амалӣ доранд, ҳамчун дастурҳои барномавӣ ва суханрониҳои Асосгузори сулҳу ваҳдати миллӣ Пешвои миллат, Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон муҳтарам Эмомалӣ Раҳмон ташкил кардаанд.

Навгонии илмии таҳқиқот. Инкишофи муқаррароти назариявӣ ва коркарди тавсияҳои амалӣ, ки ба баланд бардоштани натиҷабахшии комплекси агросаноатии минтақавӣ дар асоси идоракунии босамари захираҳои замини кишоварзии минтақа мусоидат мекунанд, навгонии илмии таҳқиқотро ташкил менамояд.

Муқаррароти асосии зерин мундариҷаи навгонии илмии диссертатсиро инъикос мекунанд:

- асосҳои илмии идоракунии минтақавии заминҳои таъиноти кишоварзӣ низомбандӣ шудаанд ва дар асоси он асоснок сохта шудааст, ки назорати аз ҳад зиёд маъмурӣ оид ба истифодаи захираҳои замин мувофиқакуниҳои зиёдро талаб менамоянд метавонанд монеаҳои ҷиддии бюрократиро ба миён оранд, сабаби кашол додани вақти қабули қарор барои истеҳсолкунандагони кишоварзӣ дар масъалаи харид, иҷорагирӣ ё истифодаи замин шаванд. Асоснок карда шудааст, ки нопойдорӣ дар раванди идоракунии захираҳои замин метавонад сабаби паст гардидани ҳосилхезии замин, харобшавии хок ва инкишофи эрозияи замин гардад;

- сершумории равияҳои гуногун оид ба арзёбии сатҳи истифодаи замин асоснок карда, дар асоси онҳо гурӯҳбандии нишондиҳандаҳо бо тарзи зайл сурат гирифтааст: нишондиҳандаҳои натуралӣ (ҳосилхезӣ, маҳсулнокӣ ва ғ.); арзишӣ (муқоиса кардани нишондиҳандаҳои арзишӣ бо хароҷот), нисбӣ (сохтори азхудшавии замин, кишт, шудгор, заминҳои истифода нашудаи минтақа); интегралӣ (коэффитсиентҳои самаранокии технологӣ, экологӣ, иқтисодӣ); интенсификатсия (афзоиши маҳсулот аз воҳиди майдон аз ҳисоби муҷаҳҳаз будан бо фонд, таъмин будан бо мошин ва энергия истифодаи навъҳои интенсивӣ беҳтар намудани ирригатсия мувофиқ кардани кордандозӣ ва ғайра);

- таҷрибаи хориҷӣ, таҳқиқ қарор дода шуда, дар асоси он ошкор гардидааст, ки дар мамлакатҳои Осиёи Марказӣ масъалаҳои ҳаммонанд мавҷуданд: харобшавии (деградатсияи) заминҳои киштбоб, ихтисори заминҳои кишоварзӣ, нарасидани мутахассисон, дониши пасти фермерҳо. Асоснок карда шудааст, ки аз таҷрибаи хориҷӣ дар минтақаҳои ҷумҳурӣ, аз он ҷумла вилояти Суғд истифодаи муваққатии таҷрибаи Туркманистону Ӯзбекистон қобили қабул аст. Дар ин мамлакатҳо хариди мутамаркизи техникаи муосири кишоварзӣ, нурӣ, тухмии баландсифат ба роҳ монда шуда, ҳамзамон барои деҳқонҳо нақшаи муайяни давлатии супоридани пахта, ғалла, гандум муайян гардидааст;

- арзёбӣ карда шудааст, ки аз рӯи иқтидори заминҳои кишоварзӣ вилояти Суғд дар байни минтақаҳои мамлакат ҷои сеюмро ишғол мекунад ва нисбат ба давраи пеш аз ислоҳоти бозорӣ бо сабабҳои васеъшавии қитъаҳои шахсии наздиҳавлигӣ ва харобшавӣ (деградатсия) ва коҳишёбии ин иқтидор бештар аз чорякро ташкил кардааст. Дар байни шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд аз рӯи меъёри замини кишоварзӣ ба ҳар сари аҳоли пешсаф ноҳияҳои Зафаробод, Шаҳристон, Деваштич, Мастчоҳ мебошанд. Асоснок шудааст, ки ҳосилнокии чун нишондоди самараноки истифодабарии захираҳои замин дар вилояти Суғд нисбат ба сатҳи миёнаи ҷумҳурӣ дар истеҳсоли картошка, пахта, сабзавот беҳтар аст, вале дар истеҳсоли зироатҳои полезӣ, мева ангур, ғалладона ва лӯбиёгӣ аз сатҳи ҷумҳурӣ ақибмонӣ дорад;

- ҷанбаҳои заъфпазири рушди бахши аграрӣ дар вилояти Суғд муайян карда шудаанд, ки ба онҳо мансубанд: кам будани захираҳои замини таъиноти кишоварзӣ, инчунин майдони кишт дар минтақа; вориди нопурраи иқтидори заминҳои кишоварзӣ ба гирдгардиши истеҳсолот, ки минбаъд бояд ба раванди истеҳсолот ҷалб карда шавад. Муаммоҳои истифодабарии замин, ки бо таҷдиди хоҷагиҳои деҳқонӣ алоқаманд аст, асоснок карда шудааст. Алалхусус афзоиши ҳиссаи меҳнати дастӣ дар кишоварзӣ, сатҳи сусти интенсификатсия, бо ҳар гуна усул таъқиб аз паи фоида, деградатсияи замин, коҳиши ҳосилхезии замин;

- модели иқтисодӣ-математикии пайвастагии рушди истеҳсолоти кишоварзӣ аз сатҳи ҷалби захираҳо коркард карда шудааст. Дар асоси он сатҳи баланди пайвастагии маҳсулоти кишоварзӣ бо истифодабарии нуриҳои органикӣ исбот карда шудааст. Арзёбӣ карда шудааст, ки дар шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд сатҳи механизатсияи истеҳсолоти кишоварзӣ ғайриқаноатбахш мебошад. Тибқи он аз рӯи дараҷаи интенсификатсия ноҳияҳои Б.Ғафуров, Мастчоҳ, Конибодом ба гуруҳи пешсаф ва ноҳияҳои Деваштич, Мастчоҳи кухӣ ва Шаҳристон ба гуруҳи қафомонда ворид карда шудааст;

- дараҷаи таъминнокии талаботи аҳолӣ дар минтақа бо истеҳсолоти маҳсулотҳои кишоварзии ватанӣ муайян карда шудааст. Тибқи он нисфи зиёда талаботи аҳолии вилояти Суғд ба маҳсулоти гуштӣ, ширӣ ва тухм бо истеҳсолоти худӣ қонеъ гардонида мешавад, ки нисбат ба маҳсулоти моҳи, ғалла, картошка, сабзавот, полезӣ ва биринҷӣ, ки дараҷаи таъминнокиашон нисбат ба чор яки талаботи умумӣ рост меояд.

Нуктаҳои ба ҳимоя пешниҳодшаванда:

1) Низомбандии муқаррароти назариявӣ оид ба истифодабарии заминҳои кишоварзӣ дар иқтисодиёти бозорӣ;

2) Асоснок намудани гуногунии методикаи арзёбии вазъи истифодабарии замин, гурӯҳбандии нишондиҳандаҳои тавсифӣ;

3) Муайян намудани афзалиятҳои таҷрибаи хориҷӣ дар иқтисодиёти минтақа дар самти истифодабарии заминҳои кишоварзӣ;

4) Арзёбӣ намудани вазъи иқтидори заминҳои кишоварзии вилояти Суғд дар минтақаҳои ҷумҳурӣ ва шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд;

5) Ошкор сохтани номгуи муаммоҳо дар истифодабарии замини кишоварзӣ, ки ба ташкили истеҳсоли молҳои аграрӣ таъсири манфӣ мерасонанд;

6) Коркарди амсилаи иқтисодӣ-математикӣ, ки сатҳи вобастагии истифодабарии заминҳои кишоварзӣ ва натиҷаи истеҳсолотро нишон медиҳад;

7) Таҳия ва пешниҳоди тавсияҳои илмӣ-амалӣ оид ба баланд бардоштани натиҷаи истифодабарии заминҳои кишоварзӣ.

Аҳамияти назариявӣ ва амалии таҳқиқот. Аҳамияти назариявии таҳқиқот дар рушди назариявии асоноксозии методикаи арзёбӣ ва муайянкунии илмии номгӯи чораҳои амалӣ, ки ба баланд бардоштани натиҷабахшии истифодаи захираи заминҳои минтақа дар низоми бахши аграрии воҳиди маъмурӣ-ҳудудӣ мусоидат мекунанд, зоҳир мегардад.

Аҳамияти амалии таҳқиқот. Хулосаҳои асосии илмии диссертатсияро дар самти такмили идоракунии минтақавии захираҳои замин метавон барои коркарди барномаҳои махсуси минтақавии рушди комплексҳои агросаноатӣ дар минтақаҳо аз тарафи мақомоти маҳаллии ҳокимияти иҷроия, такмили санадҳои меъёрии ҳуқуқии танзимкунандаи муносибатҳои заминдорӣ аз тарафи Вазорати кишоварзии Ҷумҳурии Тоҷикистон, Вазорати рушди иқтисод ва савдои Ҷумҳурии Тоҷикистон истифода кард.

Муқаррароти алоҳидаи назариявӣ ва методии корро метавон дар раванди таълим дар муассисаҳои таҳсилоти олии Ҷумҳурии Тоҷкистон ҳангоми тайёркунии мутахассисони ихтисосҳои иқтисодӣ, инчунин дар курсҳои такмили ихтисоси кадрҳои давлатӣ ва мақомоти маҳаллии ҳокимият ҳини тадриси фанҳои «Иқтисодиёти корхонаҳо», «Асосҳои фаъолияти соҳибкорӣ», «Иқтисодиёт ва ташкили бизнеси хурд» ва ғайра истифода бурдан мумкин аст.

Дараҷаи эътимоднокии натиҷаҳои таҳқиқот дар ҳадафмандии равишҳои дар он истифодашуда, усулҳо ва маълумоти сарчашмаҳои расмӣ, аз ҷумла додаҳои Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон, Бонки миллии Тоҷикистон, Вазорати рушди иқтисод ва савдои Ҷумҳурии Тоҷикистон, Вазорати молияи Ҷумҳурии Тоҷикистон, Кумитаи андози назди Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон, инчунин ҳуҷҷатҳои тасдиққунандаи ташкилотҳои дахлдори ваколатдор оид ба амалигардании хулосаю таклифҳое, ки дар ин таҳқиқот ироа гардиданд, ифода меёбад.

Мутобиқати диссертатсия ба шиносномаи ихтисоси илмӣ. Кори илмӣ бо Шиносномаи тахассусии тасдиқ намудаи КОА назди Президенти

Ҷумҳурии Тоҷикистон аз рӯи ихтисоси 08.00.03 – Иқтисодиёти минтақа ва ҳудудӣ мутобиқат мекунад.

Саҳми шахсии довталаби дараҷаи илмӣ дар таҳқиқот. Саҳми шахсии муаллифи диссертатсия дар тартиб додани нақша, пешбурди корҳои илмӣ, таҳияи навгонии илмии диссертатсия, муайян кардани муқаррароти илмии ба ҳимоя пешниҳодшаванда, нашри мақолаҳои илмӣ, маърузаҳо дар конференсияҳои илмӣ зоҳир мегардад.

Тасвиб ва амалисозии натиҷаҳои диссертатсия. Нуктаҳои асосии диссертатсия дар конференсияҳои илмӣ-амалии сатҳҳои гуногун, аз ҷумла конференсияи илмию амалии байналмилалӣ дар мавзуи «Пешомадҳои рушди макроиқтисодӣ ва тақсимоти оқилонаи қувваҳои истеҳсолкунанда» (ДИС ДДТТ, 26.06.2016); конференсияи илмию амалии байналмилалӣ бахшида ба 30 - солагии Истиқлолияти давлатии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар мавзуи: «Баланд бардоштани рақобатпазирии иқтисодиёти миллии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар шароити ҷаҳоншавӣ», (Хуҷанд, 7-8.06.2021); конференсияи илмию амалии байналмилалӣ бахшида ба 30 - солагии истиқлолияти давлатии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар мавзуи «Таъмини амнияти озуқаворӣ, тақвияти иқтидорҳои содиротӣ ва ҳимояи истеҳсолкунандагони ватанӣ»; форуми ҷумҳуриявии иқтисодӣ бахшида ба 30 - солагии Истиқлолияти давлатии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар мавзуи «Таъмини рушди устувор ва рақобатпазирии иқтисодиёти Тоҷикистон дар шароити ҷаҳоншавӣ» (Хуҷанд, 11.12.2020); конференсияи ҷумҳуриявии илмӣ-амалӣ дар мавзуи «Баланд бардоштани рақобатпазирии иқтисодиёти миллии Ҷумҳурии Тоҷикистон дар шароити ҷаҳоншавӣ: 25 соли созандагӣ ва дурнамои рушд» (Хуҷанд, 17.06.2022) ироа гардидаанд.

Интишорот аз рӯйи мавзуи диссертатсия. Нуктаҳои асосӣ ва натиҷаҳои таҳқиқот дар 7 мақола, аз ҷумла 4 мақола дар нашрияҳои илмии тақризшавандаи КОА назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон ба нашр расидаанд. Ҳаҷми умумии интишорот аз рӯи мавзуи диссертатсия 7,0 ҷ.ч. - ро ташкил мекунад.

Сохтор ва ҳаҷми диссертатсия. Диссертатсия аз муқаддима, се боб, хулоса ва рӯйхати адабиёти истифодашуда иборат аст. Матни асосии диссертатсия 171 саҳифаи матни компютериро ташкил карда, 30 ҷадвал, 2 диаграмма ва 2 расмро дар бар мегирад.

ҚИСМИ АСОСИИ ТАҲҚИҚОТ

Дар муқаддима мубрамияти мавзуъ сатҳи омӯзиши мавзуъ, навгониҳои илмӣ, аҳамияти назариявӣ ва амалии кор дарҷ гаштааст.

Дар боби аввал - "Асосҳои назариявӣ – методии таҳқиқи истифодабарии заминҳои кишоварзӣ дар минтақа" мундариҷаи идоракунии минтақавии, истифодаи захираҳои замин дар минтақа равияҳои арзёбӣ, таҷрибаи мамлакатҳои хориҷӣ баррасӣ гардидааст.

Дар таърихи тамаддунии инсонӣ аз қадимулайём замин, пеш аз ҳама базиси фазои сохти давлатӣ ва манбаи боигарии миллӣ ба ҳисоб мерафт. Дар асарҳои классикони илми иқтисод Ф. Кене, А. Смит, Д. Риккардо, Карл Маркс ва дигарон ба нақши захираҳои табиӣ - заминӣ дар рушди иқтисодиёт, ҳамчунин идоракунии онҳо дар рушди кишоварзӣ баҳои баланд дада, ба риштаи таҳлил кашида шудаанд. Аз ҷумла, Франсуа Кене қайд менамояд, ки: «Подшоҳ ва халқ ҳеҷ гоҳ набояд фаромӯш намоянд, ки замин манбаи ягонаи боигарӣ мебошад ва танҳо зироаткорӣ халқро зиёд мекунад, афзоиши боигарӣ бошад боиси афзоиши аҳолӣ мегардад; одамон ва сарват башанд боиси шукуфоии зироаткорӣ, тавсеаи тиҷорат, ривоҷи саноат ва афзоиши мунтазами сарват мегарданд. Аз ин манбаи пурғановат пешрафти ҳамаи соҳаҳои идоракунӣ дар давлат вобаста аст». Дар идомаи сухан ӯ қайд менамояд, ки «Ҳеҷ гоҳ андоз набояд аз сарвати фермерҳои заминдор ситонида шавад: хароҷоти давлат ба зироаткорӣ бояд ҳамчун фонди дахлнопазир баррасӣ гардад, ки онро барои ситонидани андоз, гирифтани даромад ва воситаҳои рӯзгузаронии ҳамаи синфҳои шаҳрвандон нигоҳ доштан зарур аст; дар акси ҳол андоз ба воситаи ғоратгарӣ табдил ёфта, давлатро хароб ва хеле зуд вайрон мекунад».

Дар ибтидои солҳои соҳибихтиёрӣ ба мақсади танзими муносибатҳои вобаста ба замин истифодаи замин, соҳибмулкии амволи ғайриманқул ва ҳифзи замин, моҳи марти соли 1992 Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи ислоҳоти замин» қабул карда шуд. Қонуни мазкур асоси гузоронидани ислоҳоти минбаъда дар соҳаи истифодабарии замин гардид. Таърихи ташаккули мақоми аввалини давлатӣ доир ба танзими муносибатҳо барои фароҳам овардани шароити истифодабарии одилона ва ҳифзи замин аз таъсиси Саридора дар назди Вазорати кишоварзии Ҷумҳурии Тоҷикистон оғоз ёфтааст. Моҳи марти соли 1992 дар пояи идораи мазкур Кумитаи давлатии ислоҳоти замин ва заминсозии Ҷумҳурии Тоҷикистон таъсис дода шуд.

Дар қаринаи умумӣ дар марҳилаи ҷории рушди Ҷумҳурии Тоҷикистон низоми идоракунии захираҳои замин дар се сатҳ иборат аст. Ба сатҳи аввали идоракунӣ мақомоти ҳокимияти давлатии ҷумҳуриявӣ тааллуқ доранд. Ба ин ҳайъат Президенти мамлакат ва мақомоти қонунгузор ва ҳокимияти иҷроия дохил мегарданд. Тибқи Конститутсия ҳокимияти қонунгузорро Маҷлиси Олии Ҷумҳурии Тоҷикистон намояндагӣ мекунад, ки аз Маҷлиси намояндагон ва Маҷлиси миллӣ иборат аст. Сатҳи навбатии низоми идоракунии давлатии захираҳои замин дар субъектҳои минтақавӣ қарор доранд. Ин мақомот аз мақомоти дахлдори ҳокимияти иҷроия ва қонунгузории маҳаллӣ иборат мебошанд, ки истифодабарии захираҳои замини минтақаро танзим менамоянд. Сатҳи сеюми идоракунии захираҳои замин аз мақомоти маҳаллии ҳокимият, ки ба он маъмурияти ноҳияҳои алоҳида ва

ҷамоатҳои деҳот дохил мешванд, иборат аст. Дар баробари ин дар ҳар як ноҳия кумитаи махсус оид ба идоракунии захираҳои замин мавҷуд мебошад. Умуман низоми идоракунии захираҳои замин байни мақомот ва саттҳои гуногуни ҳокимияти давлатӣ тақсим гаштааст ва хеле мураккаб мебошад. Ҳолати мазкур ҳангоми идоракунии захираҳои замин мувофиқаҳои хеле зиёдро талаб менамояд. Монеаҳои зиёди бюрократӣ, сарфаи зиёди вакт оид ба қабули қарорҳо барои ҳалли масоили замин, иҷора ва истифодаи он ба назар мерасад.

Дар шароити Тоҷикистон, ки моликияти хусусӣ ба замин ман аст, ки муносибатҳо оид ба истифодабарии замин аз ҷониби мақомоти минтақавӣ ва ҷумҳуриявии ҳокимияти давлатӣ муайян мегардад. Дар солҳои охир муаммои эрозияи замин, ки дар натиҷаи таъсири таъғирёбии иқлим, нодуруст истифодабарии замин (истифодаи зиёдатии нуриҳои минералӣ, азбайн рафтани ҳифзи ҷангал ва ғайра) дар мадди аввал гузошта истодааст. Дар ҳалли масалаҳои барқароркунии замини харобшуда, андешидани чораҳои пешгирикунанда мақомотҳои давлатӣ нақши муҳим дорад. Дар ин қарина Асосгузори сулҳу ваҳдати миллӣ - Пешвои миллат, Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон муҳтарам Эмомалӣ Раҳмон хеле ба маврид таъкид кардааст: «Дар солҳои оянда таъсири манфии тағйироти иқлим ба соҳаи кишоварзӣ афзоиш меёбад. Афзоиш ёфтани солонаи майдонҳои заминҳои истифоданошуда, биёбоншавӣ, камобӣ ва хушкшавӣ сабабгори боз ҳам пастшавии зиёди ҳосилхезии зироатҳои кишоварзӣ мегарданд. Роҳбарони вилоятҳо, шаҳр ва ноҳияҳо ӯҳдадоранд дар якҷоягӣ бо Вазорати кишоварзӣ чораҳоро барои афзоишдиҳии майдонҳои кишти зироатҳои кишоварзӣ, сохтмони гармхонаҳо ва сардхонаҳо, таъминоти бозорҳои хӯрокворӣ бо маҳсулоти баландсифат ва аз ҷиҳати экологӣ тозаи истеҳсолоти худӣ ва афзоишидиҳии ҳаҷми содироти маҳсулоти соҳа чораҳо андешанд».[2]

Дар соҳаи кишоварзӣ арзёбии боздеҳи замин бо тавассути муқоисаи нишондиҳандаҳои натуралӣ ва арзишӣ бо хароҷоти истеҳсолӣ муайян карда мешавад. Ҳамчунин нишондиҳандаи интегралии самаранокии истифодабарии замин ҳам аз ҷиҳати техникӣ ва ҳам бозорӣ истифода бурда мешавад. Муносибати мазкурро олимони рус А.А. Головин ва Д.А. Зюкин пешниҳод кардаанд. Онҳо нишондиҳандаҳои интегралии самаранокии истифодабарии замини корамро бо формулаи зерин ҳисоб менамоянд:[3]

$$С_{инт} = С_{тех} * С_{икт}, \qquad (1)$$

дар ин ҷо $С_{тех}$ – самарнокии технологӣ, таносуби сатҳи миёнаи ҳосилхезии зироати кишоварзӣ (Сатҳ) ва бонитети хок (бо холҳо) $С_{тех}$ =

[2] Паёми Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон Эмомалӣ Раҳмон аз 26.12.2019 17:47 // Сомонаи расмии Президенти Ҷумҳурии Тоҷиистон. URL: http://www.prezident.tj.
[3] Головин А.А., Зюкин Д.А. Совершенствование методических подходов оценки эффективности использования пашни // Фундаментальные исследования. - № 5, 2017. – С. 136-141.

Сатҳ / Бх; $С_{икт}$ – самаранокии иқтисодӣ, таносуби кули фурӯши зироати кишоварзӣ аз рӯи ҳисоби аз як гектар замини корам ($П_{фур}$) ба кадастри арзиши як гектар замин (Ка) $С_{икт} = П_{фур}$ / Ка.

Методи таҳлили коррелиатсионӣ-рекреатсионӣ методи аз ҳама паҳншуда ба ҳисоб меравад. Дар ин метод самаранокии истифодабарии захираҳои замин ба воситаи таҳлили ҳаҷми истеҳсолот ҳисоб карда мешавад. Дар ин ҷо, ба сифати асос вазифаи истеҳсолӣ аз рӯи пешниҳодоти Кобб-Дуглас гирифта мешавад, ки функсияи Кобб-Дуглас номгузорӣ гаштааст:[4]

$$Y = a0\ x1a1\ x2a2\ \ldots\ xnan, \qquad (2)$$

дар ин ҷо x1a1 x2a2 …n – ҳаҷми захираҳо; a0,1,2,… - коэффисиенти чандирӣ.

Дар амалияи умумиҷаҳонӣ таҷрибаи бой оид ба идоракунии захираҳои замин мавҷуд аст, ки онро метавон ҳангоми ташаккули механизмҳои иқтисодии танзими захираҳои замин дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ба назар гирифт. Аз таҷрибаи хориҷӣ (ИМА) муқаррарсозии нархҳои лимитдорро қабул кардан мумкин аст, яъне ҳангоми аз арзиши аслӣ паст шудани нархи бозории маҳсулоти кишоварзӣ, маҳсулот бояд аз истеҳсолгарони кишоварзӣ ақаллан бо нархе, ки хароҷотҳои деҳқонро рӯйпӯш мекунад, харида шавад. Ба назари мо, аз таҷрибаи мамлакатҳои Осиёи Марказӣ дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон, аз ҷумла дар вилояти Суғд муваққатан бошад ҳам татбиқи таҷрибаи Туркманистон ва Қазоқистон ба мақсад мувофиқ мебошад. Дар Туркманистон барои ҳамаи сохторҳои кишоварзӣ давлат мошинаҳои муосири кишоварзӣ харида, онҳоро бо нурӣ, тухмӣ таъмин мекунад, то деҳқонон дар раванди истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ мушкилӣ накашанд. Чунин муносибат дар Узбекистон низ амалӣ гардонида мешавад, ба ивазаш ба деҳқонон нақшаи давлатии ҷамъоварии пахта, ғалла ва гандум муқаррар карда мешавад. Чунин муносибат, ба назари мо, дастгирии давлатии истеҳсоли маҳсулоти кишоварзиро таъмин сохта, масъулияти истеҳсолгарони кишоварзиро ба натиҷаҳои баланди фаъолияти ҳавасманд менамоянд.

Дар боби дуюм - "Ҳолати истифодабарии заминҳои кишоварзии вилояти Суғд" - ваъзи минтақавии истифодабарии захираҳои замини кишоварзӣ, арзёбии иқтисодии он омилҳои самаранокии идоракунии захираҳои замини хоҷагиҳои кишоварзии минтақа баррасӣ гардидааст.

Вилояти Суғд дар қисми шимоли Ҷумҳурии Тоҷикистон ҷойгир шуда, қисми водии Зарафшон ва қисми водии Фарғонаро дар бар

[4] Буравлев А. И. Трехфакторная производственная модель Кобба-Дугласа // Экономика и управление: проблемы, решения. – 2012. – № 3. – С. 13-19.

мегирад. Шароити табиӣ-иқлимии минтақа ба қадри кифоя гуногун буда, барои рушди кишоварзӣ мусоид мебошад. Вилояти Суғд дорои захираҳои бойи замин мебошад. Дар ин ҷо гузаронидани таҳлили муқоисавии заминҳои кишоварзиро дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон зарур мешуморем (ҷадвали 1).

Ҷадвали 1. - Ҳаҷми заминҳои кишоварзӣ дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон

Минта-қаҳо	Воҳиди ченак	Солҳо							
		1991	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
ҶТ	ҳаз. га	4232,8	3611,9	3638,5	3658,2	3669,4	3674,1	3673,7	3666,4
	%,ба 1991		85,3	86,0	86,4	86,7	86,8	86,7	87
	% солона		100,2	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,8
в. Суғд	ҳаз. га	1058,5	773,8	775,7	779	783,7	784,8	782,2	781,7
	%,ба 1991		73,1	73,3	73,6	74,0	74,1	74,0	73,8
	% солона		100,1	100,2	100,4	100,6	100,1	100,0	100,0
в. Хатлон	ҳаз. га	1584,2	1443,9	1443,3	1452,3	1452,7	1456,9	1455,4	1458,6
	%,ба 1991		91,1	91,1	91,7	91,7	92,0	91,9	92,1
	% солона		100,1	100,0	100,6	100,0	100,3	100,2	100,2
ВМБК	ҳаз. га	710,5	500	503,3	507,7	507,8	505,5	504,9	508,8
	%,ба 1991		70,4	70,8	71,5	71,5	71,1	71,0	71,6
	% солона		99,6	100,7	100,9	100,0	99,5	99,4	100,8
НТҶ	ҳаз. га	879,5	893,9	915,9	918,9	925,1	926,7	925,7	915,1
	%,ба 1991		101,6	104,1	104,5	105,2	105,4	105,2	104,1
	% солона		100,8	102,5	100,3	100,7	100,2	100,1	98,8
ш. Душанбе	ҳаз. га	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	2,2	2,1
	%,ба 1991		1,0	1,0	0,5	0,5	0,5	10,5	10,5
	% солона		100,0	100,0	0,50	0,50	0,50	22,0	0,95

Сарчашма: Кишоварзии Ҷумҳурии Тоҷикистон. - Душанбе: Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон, 2022. - С. 62; Маҷмуаи оморӣ. – Душанбе; Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон. 2021. – С. 437.

Аз додаҳои ҷадвал маълум мешавад, ки масоҳати заминҳои кишоварзии вилояти Суғд дар соли 2021-ум 781,7 ҳаз. га-ро ташкил кардааст, ки он 21,32 % -ро аз ҳаҷми умумии заминҳои кишоварзии ҷумҳуриро ташкил мекунад. Инчунин аз рӯи хаҷми заминҳои кишоварзӣ ҷои аввалро вилояти Хатлон бо нишондиҳандаи –1458,6 ҳаз. га ишғол менамояд, ки нисбат ба масоҳати умумии заминҳои кишоварзии ҷумҳури қариб 39,8 % -ро ташкил мекунад. Мавқеи дуюмро ноҳияҳои тобеи марказ бо нишондоди 915,1 ҳаз. га, яъни 24,9%, вилояти Суғд бошад ҷои севумро ишғол мекунад. Коҳишёбии заминҳои кишоварзӣ асосан дар робита бо ҷудокунии қисми муайяни замин барои аҳолӣ ба сифати заминҳои наздиҳавлигӣ, ки қаблан таъиноти кишоварзӣ дошт ба

амал омадааст. Ба ғайр аз ин, дар натиҷаи истифодаи нодурусти замин қисми ҳудуд барои истифодабарии кишоварзӣ корношоям гардид, яъне харобшавии (деградатсияи) замин ба амал омадааст. Байни минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон коҳишёбии ҳаҷми заминҳои таъиноти кишоварзӣ нисбат ба давраи то ислоҳотӣ (соли 1991) аз 25 % (вилояти Суғд) то 58% (ш. Душанбе) ба амал омадааст. Танҳо дар вилояти Хатлон ин нишондиҳанда хеле ночиз буда, ҳамагӣ 7-8% -ро ташкил мекунад.

Дар ин қарина мундариҷаи нишондиҳандаҳои шаҳр ва ноҳияҳои вилояти Суғдро таҳқиқ менамоем.

Ҷадвали 2. - Заминҳои кишоварзии вилояти Суғди Ҷумҳурии Тоҷикистон барои соли 2021

Минтақаҳо	Майдони умумӣ (ҳаз. км²)	Майдони кишти зироатҳои кишоварзӣ (га)	Шумораи аҳолӣ (ҳаз. нафар)	Майдони замин-ҳои кишоварзӣ ба ҳар сари аҳолӣ (га)	Зичии аҳолӣ дар 1 км км² (нафар)
Вилояти Суғд	25,2	279758	2823,9	0,101	112,1
Ашт	2,8	14102	176,3	0,082	63,0
Айнӣ	5,2	2932	91,2	0,034	17,5
Б. Ғафуров	2,7	29150	388,6	0,075	143,9
Исфара	0,8	7601	285,0	0,027	360,0
Истаравшан	0,7	29879	288,1	0,107	407,1
Мастчоҳ	1,0	26050	132,5	0,198	132,5
Кӯҳистони Мастчоҳ	3,7	3464	24,4	0,134	6,6
Зафаробод	0,4	30896	77,4	0,398	193,5
Деваштич	1,6	42247	182,1	0,238	113,9
Шаҳристон	1,1	16584	46,2	0,370	42,0
Конибодом	0,8	13020	219,9	0,060	274,9
Спитамен	0,4	16473	149,7	0,114	374,3
Ҷ. Расулов	0,3	17994	144,1	0,128	480,3

Муаллиф дар асоси манбаъҳои зерин ҳисоб кардааст: Омори солонаи вилояти Суғд. – Хуҷанд: Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2022. – С.24, 28.

Аз додаҳои ҷадвал чунин бармеояд, ки байни шаҳрҳо ва ноҳияҳои вилояти Суғд, зичии аҳолии ноҳияи Ҷ. Расулов аз ҳама зиёд аст. Ҷои дуюмро шаҳри Истаравшан ва ҷои сеюмро ноҳияи Спитамен ишғол мекунанд. Ин чунин маъно дорад, ки аҳолии ин шаҳру ноҳияҳо нисбат бо масоҳати ишғолнамудаи худ хурд мебошанд.

Бо вуҷуди он ки дар иқтисодиёти вилояти Суғд соҳаҳои саноат ва дигар соҳаҳои иқтисодиёт нисбатан рушдкарда ба ҳисоб меравaнд, соҳаи кишоварзӣ бо ҳайси яке аз бахшҳои низомофари иқтисодиёти минтақа боқӣ мемонад. Соли 2021 дар қаламрави вилояти Суғд дар соҳаи кишоварзӣ зиёда аз 241,6 ҳазор нафар аҳолии қобили меҳнат машғули кор буданд, ки 55,2% теъдоди умумии аҳолии машғули меҳнати

вилоятро ташкил мекунад. Ин рақам далолат мекунад, ки ҳиссаи коргарони соҳаи кишоварзӣ дар истеҳсоли МММ вилояти Суғд воқеан бузург мебошад. Сабаб вазни қиёсии истиқоматкунандагон дар деҳот бештар аз 75% аст.[5]

Воқеан, барои баланд бардоштани самаранокии истеҳсоли маҳсулот дар бахши аграрии иқтисодиёт тақсими оптималии захираҳои замин ва истифодаи оқилонаи онҳо аҳамияти калон дорад. Дар байни категорияҳои замин дар ин самт мавқеи асосиро замини корам ишғол менамояд, зеро чунин категорияи заминро асосан замини обёришаванда ташкил мекунад, ки барои истеҳсоли намудҳои гуногуни зироатҳои кишоварзӣ истифода бурда мешавад.

Дар рафти амалигардонии ислоҳоти бозорӣ, дар бахши аграрӣ тағйироти куллӣ ба амал омадаанд. Аз ҷумла, дар вилояти Суғди Ҷумҳурии Тоҷикистон ба ҷои собиқ совхозу колхозҳо, имрӯз ҳазорҳо хоҷагиҳои деҳқонии инфиродӣ, ҳамчунин дигар шаклҳои мухталиф, ба монанди ҷамъиятҳои саҳомии шакли кушода, пӯшида, ҷамъиятҳои дорои масъулияти маҳдуд, ва дигар шаклҳои хоҷагидории ба иқтисоди бозорӣ хос таъсис ёфтаанд. Ҳамзамон шумораи хоҷагиҳои деҳқонӣ дар вилояти Суғд ба 65543 адад расидааст.[6]

Дар баъзе мавридҳо аз ҷониби ҳоҷагиҳои деҳқонӣ ба сабаби таъқибот ва ҳирси зуд барои зиёд гирифтани фоида ба истифодаи ғайрисамараноки замин оварда расониданд. Ба ғайр аз ин, истифодабарндагони сершумораи захираҳои замин ба сабаби норасоии воситаҳои гардон, ҳаҷми ками захираҳои молиявӣ, ноустувории нарх ба маҳсулотҳои кишоварзӣ тахти таъсири равандҳои таваррумӣ, ба фаъолияти истифодабарандагони замин таъсири манфӣ расониданд. Дар натиҷа, масъалаи нигоҳдорӣ ва барқароркунии ҳосилхезии хок дар хоҷагиҳои хурди деҳқонӣ такмилу такомулро талаб менамояд.

Дар бахши аграрии иқтисодиёт раванди истеҳсолот бевосита аз истифодаи оқилонаи заминҳои кишоварзӣ вобаста мебошад. Илова бар ин оптимизатсия ва илман асосноксозии сохтори майдонҳои кишт тибқи талаботи агротехникӣ ба афзоиши истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ ва нигоҳ доштани ҳосилхезии хок мусоидат мекунад. Дар шароити муосири Тоҷикистон, ки дар бахши аграрии иқтисодиёт барало норасоии захираҳои моддию молиявӣ эҳсос мегардад, истифодаи моделҳои иқтисодӣ-математикӣ, ки ба арзёбии ҳолати низоми зироаткорӣ бо назардошти талаботи минтақа ба маҳсулоти истеҳсолоти кишоварзӣ нигаронида шудаанд, ба мақсад мувофиқ мебошад. Таъғирёбандаи интизорӣ ва омилӣ дар поён оварда шудааст (ҷадвали 3).

[5] Омори солонаи вилояти Суғд. –Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2022.–С. 280, 281.
[6] Омори солонаи вилояти Суғд. –Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2022.–С. 276.

Бо истифода аз имконоти барномаҳои технологияҳои компютерӣ баъди ҳисобкуниҳои зарурии техникӣ, мо қимати таъсири аломатҳои омилиро аломатӣ ба нишондиҳандаи натиҷавӣ ҳисоб кардем.

Ҷадвали 3. - Нишондиҳандаҳои миқдории омилҳо дар иқтисодиёти вилояти Суғд

Солҳо	Суръати рушди маҷмӯи маҳсулоти кишоварӣ (бо %), (y)	Иштиғол дар соҳаи кишоварзӣ (ҳазор нафар), (x_1)	Андохтани пору ба 1 га киштзор, (кг), (x_2)	Андохтани нурии минералӣ ба 1 га киштзор, (кг), (x_3)
1991	102,3	341,2	3,3	227
1995	73,0	364,3	12,7	149
2000	105,2	323,4	4,4	123
2005	109,0	234,9	4,0	160
2010	107,2	228,6	3,0	159
2011	104,4	219,7	4,0	144
2012	108,3	217,1	3,0	126
2013	105,2	215,5	2,0	117
2014	109,2	220,3	2,0	124
2015	103,4	216,2	3,0	114
2016	107,9	215,7	3,0	108
2017	104,8	217	1,0	124
2018	104,7	219,6	2,0	107
2019	106,3	229,5	7,0	157
2020	109,9	239,5	6,0	146
2021	104,3	241,6	3,0	159

Муаллиф дар асоси манбаъҳои зерин ҳисоб кардааст: Омори солонаи вилояти Суғд. – Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2018. – С. 73, 195, 196; Омори солонаи вилояти Суғд. – Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2020. – С. 73, 186, 187; Омори солонаи вилояти Суғд.– Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2021.–С. 144, 149, 420; Омори солонаи вилояти Суғд.–Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2022.–С. 98, 278, 288, 289.

Дар асоси ҳисобҳо қиматҳои миқдории коэффитсиенти чандирии тағйирёбандаҳои омилӣ дар муодилаи регрессионии зерин гирд оварда шудааст:

$$Y = 115{,}27 + 0{,}044\ X1 + 4{,}374\ X2 + 0{,}041\ X3 \qquad (3)$$

Дар ин маврид коэффитсиенти коррелятсия ба 0,8495 баробар буд, ки байни тағйирёбандаҳо алоқаи зичи мусбат ҷой дорад. Тағйирёбии ҳаҷми бароришимаҳсулоти кишоварзӣ бо ҳисоби миёна аз омилҳои дар ин ҷо баррасишаванда бо тартиби 72,1 % вобаста мебошад, зеро коэффитсиенти детерминатсия дар мавриди мо ба 0,7217 баробар аст.

Интенсификатсия, тибқи муқаррароти назариявӣ барои афзоиши истеҳсоли маҳсулотҳои кишоварзӣ аз ҳисоби истифодаи технологияи нав, тухми баландсифат ва чораҳои агротехникӣ имконият медиҳад. Сатҳи механиконии бахши аграрии иқтисодиёт гарави интенсификатсияи истеҳсолоти кишоварзӣ ба ҳисоб меравад. Баъзе нишондиҳандаҳои таъминнокии шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд бо

техникаи (тarkторҳои) кишоварзӣ бо ҳисобкунӣ ба 100 га майдони кишт дар ҷадвали 4 оварда мешаванд.

Ҷадвали 4. - Шумораи тракторҳо аз руи шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд

Минтақаҳо		2014	2015	2016	2017	2018	2020	2021
Ҳамагӣ дар вилоят	I	4806	3804	3614	3524	3354	2508	2421
	II	263861	268442	270428	270936	272566	278640	279758
аз ҷумла:	III	1,82	1,42	1,34	1,30	1,23	0,90	0,86
Айнӣ	I	55	42	40	40	40	18	17
	II	3789	2852	2857	2873	2898	2932	2894
	III	1,45	1,47	1,40	1,39	1,38	0,61	0,59
Ашт	I	375	326	304	291	261	202	188
	II	11709	13850	13083	13325	13440	14102	14152
	III	3,20	2,35	2,32	2,18	1,94	1,43	1,33
Б. Ғафуров	I	1011	857	820	791	758	624	602
	II	26758	28141	28628	28657	26758	29150	29992
	III	3,78	3,05	2,86	2,76	2,83	2,14	2,01
Деваштич	I	75	58	54	55	54	37	48
	II	41294	40840	40954	41109	41294	42247	41498
	III	0,18	0,14	0,13	0,13	0,13	0,08	0,11
Ҷ. Расулов	I	347	237	229	225	221	176	173
	II	17509	17736	17622	17690	17509	17994	18044
	III	1,98	1,34	1,30	1,27	1,26	0,98	0,96
Зафаробод	I	494	445	430	430	369	366	366
	II	29264	29330	29586	30041	30168	30896	30415
	III	1,69	1,52	1,45	1,43	1,22	1,18	1,20
Истаравшан	I	186	137	127	127	127	59	55
	II	28349	28329	29036	28088	29036	29879	29939
	III	0,66	0,48	0,44	0,45	0,44	0,20	0,18
Исфара	I	271	176	163	136	136	117	110
	II	6633	7052	7254	7444	7517	7601	7802
	III	4,09	2,50	2,25	1,83	1,81	1,54	1,41
Конибодом	I	319	284	260	248	238	237	217
	II	13195	12784	13283	13431	12889	13020	13428
	III	2,42	2,22	1,96	1,85	1,85	1,82	1,62
Мастчоҳи кӯҳӣ	I	3	3	3	3	5	2	5
	II	3005	3053	3081	3148	3376	3464	3475
	III	0,10	0,10	0,10	0,10	0,15	0,06	0,14
Мастчоҳ	I	1004	674	674	674	666	248	248
	II	24505	24916	25022	25154	25734	26050	26120
	III	4,10	2,71	2,69	2,68	2,59	0,95	0,95
Спитамен	I	300	291	276	276	252	202	183
	II	15634	16031	16097	16015	16262	16473	16611
	III	1,92	1,82	1,71	1,72	1,55	1,23	1,10
Панҷакент	I	260	210	196	191	191	191	181
	II	25736	26835	27162	27163	27453	28153	28645
	III	1,01	0,78	0,72	0,70	0,70	0,68	0,63
Шаҳристон	I	106	64	38	37	36	29	28
	II	16342	16546	16608	16633	16656	16584	16648
	III	0,65	0,39	0,23	0,22	0,22	0,17	0,17

Эъзоҳ: I- шумораи тракторҳо бо адад; II – майдони заминҳои киштӣ бо га.; III – шумораи тракторҳо ба 100 га.

Муаллиф дар асоси манбаъҳои зерин ҳисоб кардааст: Омори солонаи вилояти Суғд.–Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2022.–С. 319; Минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон: Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон, 2022, - С.147, 148; Омори солонаи вилояти Суғд. – Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2020. – С. 201.

Аз додаҳои ҷадвал бармеояд, ки солҳои охир тамоюли камшавии шумораи трактор мушоҳида мегардад. Масалан, соли 2021 камшавӣ нисбат ба соли 2014 ба ҳисоби миёна 2385 ададро ташкил кардааст, ки 50,4 % мебошад. Ҳолати мазкур ба нишондиҳандаҳои сифатӣ, яъни таъминнокии 100 га заминҳои кишт бо техника низ таъсири манфиӣ расонидааст. Ин аз пастшавии сатҳи интенсификатсияи бахши аграрии иқтисодиёти вилоят гувоҳӣ медиҳад.

Байни шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд дар ин бобат нишондиҳандаи нисбатан беҳтар, дар ноҳияи Б.Ғафуров ба назар мерасад. Дар ин ноҳия ҳоло ба 100 га майдони кишт зиёда аз 3 трактор хизмат мерасонад. Ҷойи дуюмро н. Конибодом, саввумро н. Исфара ишғол намудааст. Дар байни шаҳру ноҳияҳо ба қатори ноҳияҳои таъминнокиашон паст бо техникаи кишоварзӣ н. Деваштич, н. Кӯҳистони Мастчоҳ, н. Шаҳристон ворид мебошанд.

Дар маҷмуъ, метавон қайд намуд, ки нишондиҳандаи аксар шаҳру ноҳияҳои вилояти Суғд аз як камтар аст ва ин омил боиси нигаронӣ мебошад. Сатҳи пасти таъминнокӣ ба трактор ҳамчун дар шаҳрҳои Истаравшан, Панҷекент ва ғайра ба назар мерасад. Бинобар ин, андешидани чораҳои зарурӣ барои беҳтар намудани ин ҳолат талаб карда мешавад.

Дар боби сеюм - "Самтҳои афзалиятноки такмили истифодабарии заминҳои кишоварзӣ дар минтақа" - такомули механизмҳои ташкилӣ-иқтисодӣ ва институтсионалии идоракунии захираҳои замини хоҷагиҳои кишоварзӣ баррасӣ шудаанд.

Дар доираи таъмини амнияти озуқаворӣ афзоиши истеҳсоли маҳсулоти кишоварӣ дар ҳамаи минтақаҳои ҷумҳурӣ аҳаммияти калон дорад. Бинобар ин, баррасии масоили истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ дар қаринаи таъмини талаботи аҳолии минтақаҳо бо истеҳсолоти худӣ ба мақсад мувофиқ арзёбӣ мешавад. Дар ин ҷо, баъзе фактҳои муқоисаи ҳаҷми истеҳсоли маҳсулоти кишоварзиро бо талаботи мавҷуда тибқи меъёрҳои истеъмол аз рӯи додаҳои омории соли 2021, ки дар ҷадвали 5 оварда шудаанд, баррасӣ мекунем.

Ҷадвали 5. - Ҳаҷми истеҳсол ва таъминнокии аҳолии вилояти Суғд бо истеҳсоли махсулоти кишоварзии худӣ тибқи меъёрҳои истеъмолӣ дар соли 2021

Номгӯи маҳсулот	Тибқи меъёри истеъмолотӣ		Ҳаҷми истеҳсолот дар вилояти Суғд		Аҳоли и в. Суғд, (ҳаз. нафар)	Дараҷаи қонеъ гардонии талаботи аҳолӣ (бо %)
	Ба ҳар сари аҳолӣ (кг)	Ҳамагӣ (ҳазор тонна)	Ҳамагӣ (ҳазор тонна)	Ба ҳар сари аҳолӣ (кг)		
Гӯшт ва маҳсулоти гӯштӣ	70,1	193,0	75,8	24,2	2823,9	34,5
Моҳӣ	24	66,1	22,1	8,0	2823,9	33,4

Давоми ҷадвали 5.

Шир ва маҳсулоти ширӣ	359,9	990,8	276,7	99,2	2823,9	27,6
Тухм (млн. дона)	243	669,0	637,9	216,0	2823,9	88,9
Зироатҳои ғалладонагӣ ва лубиёгӣ	167	461,7	328,7	127,6	2823,9	76,1
Картошка	175	481,8	530,0	186,0	2823,9	106,3
Сабзавот	140,3	386,3	571,9	203,6	2823,9	145,1
Мева ва буттамева	80,3	221,1	93,3	50,6	2823,9	63,1
Биринҷ	30,3	83,4	37,5	13,6	2823,9	45,0

Муаллиф дар асоси манбаъҳои зерин ҳисоб кардааст: Омори солонаи вилояти Суғд. – Хуҷанд; Сарраёсати Агентии омори назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон дар вилояти Суғд, 2022.–С. 24, 290, 292, 298, 379, 388.

Қайд намудан лозим аст, ки дар таҳияи ҷадвали мазкур методи арзёби ҳангоми якхела будани шартҳои дигар истифода шудааст, яъне меъёрҳои истеъмолот аз рӯи гурӯҳҳои синусолӣ ба инобат гирифта намешаванд, ба ибораи дигар усули миёна ва бо ҳисоби меъёри муқарраршуда ҳамчун асос барои ҳисоби талаботи умумӣ қабул карда шудааст.

Аз додаҳои ҷадвал бармеояд, ки тибқи меъёрҳои истеъмолӣ талабот ба гӯшт ва маҳсулоти гӯштӣ дар иқтисодиёти вилояти Суғд 193,0 ҳаз. тоннаро ташкил мекунанд. Дар ҳоле, ки ҳаҷми истеҳсоли ин намуди маҳсулот соли 2021 дар минтақа 66,6 ҳаз. тоннаро ташкил кардааст, яъне дараҷаи қонеъгардонии талабот дар сатҳи 34,5 % аст. Талаботи умумӣ ба шир ва маҳсулоти ширӣ тавассути истеҳсолоти худӣ дар сатҳи 27,6 %, қонеъ гардонида мешавад, яъне талаботи умумӣ дар вилояти Суғд – 359,9 ҳаз. тонна, ҳаҷми истеҳсоли маҳсулот бошад 99,2 ҳаз. тоннаро ташкил мекунад. Тақрибан, чунин ҳолат дар истеҳсоли тухм низ ба назар мерасад, яъне – 88,9%.

Дар низоми чораҳо бояд самтҳои зерин ба назар гирифта шаванд:

- пешниҳоди ёрии моддии давлат барои хариди техника ва технологияҳои пешқадам бо мавқуфгузорӣ ва қисман пардохтани арзиши онҳо;

- пешниҳоди имтиёзҳои андозӣ ба истеҳсолкунандагони маҳсулоти кишоварзии саҳмгузор ба раванди таъмини амнияти озуқаворӣ;

- таъсис додан ва мусоидат кардан ба рушди паркҳои техникии минтақавӣ, ки ба идоракунии раванди хизматрасонӣ ба техникаи кишоварзӣ нигаронида шудаанд;

-додани кафолатҳои давлатӣ ба истеҳсолкунандагони маҳсулоти кишоварзӣ дар хариди маҳсулоти онҳо аз рӯи нархҳое, ки ба онҳо барои гирифтани ҳадди ақалли фоида ва рӯйпӯш кардани арзиши аслӣ имкон медиҳад;

- дар минтақаҳо бояд фондҳои инвеститсионӣ таъсис додашаванд, ки ба беҳтар кардани ҳосилхезии хок, беҳтаркардани заминҳои харобшуда равона мегарданд;

- расонидани кӯмак ба рушди соҳибкорӣ дар бахши аграрӣ;

- дар сатҳи мақомоти минтақавии ҳокимият мусоидат кардан ба рушди кластерҳои аграрӣ дар ҳар ноҳияе, ки барориши маҳсулоти тайёри кишоварзиро барои эҳтиёҷоти хоҷагии халқ таъмин мекунад;

- пешниҳоди грантҳо ва ташкили озмунҳои мухталиф аз ҳисоби маблағи буҷети давлатӣ барои истифодаи инноватсияҳо дар кишоварзӣ;

- ташаккул додани шарикии хусусию-давлатӣ дар низоми амалисозии босамара ва истифодаи инноватсионии захираҳои замин, инчунин лоиҳаҳо дар бахши аграрии иқтисодиёти минтақа.

Амалигардонидани чораҳои мазкур шарти зарурии идоракунии самараноки захираҳои замин дар ҳар фазои алоҳидаи маъмурӣ-ҳудудӣ шуморида мешавад.

ХУЛОСА

Натиҷаҳои асосии илмии диссертатсия

Таҳқиқи амалӣ гардонида ба таҳияи хулоса ва пешниҳодоти зерин имконият дод:

1. Дар таърихи тамаддуни инсонӣ замин пояи фазоии сохтори давлатӣ ва манбаи сарвати миллӣ ба шумор мерафт. Замин захираи асосӣ ва ивазнопазири истеҳсолоти кишоварзӣ мебошад, бинобар ин дар радифи мазкур барои ноил гардидан ба амнияти озуқаворӣ, таъмини суръати устувори рушди иқтисодӣ ташаккул додани низоми самаранокии идоракунӣ талаб карда мешавад, то иқтидори заминҳои таъиноти кишоварзӣ барои наслҳои оянда нигоҳ дошта шавад. [6-М]

2. Дар Ҷумҳурии Тоҷикистон Кодекси замин қонуни асосӣ дар бораи хоҷагиҳои кишоварзӣ ба шумор меравад, ки нисбат ба дигар санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ дар ин бахш бартарият дорад.Кодекс соли 1996 № 23 қабул шудааст.Минбаъд солҳои 1996, 1997, 1999, 2001, 2004, 2006, 2008, 2011, 2012 ва 2016 ба он як қатор иловаю тағйирот ворид карда шуд.Кодекси алҳол амалкунандаи замини Ҷумҳурии Тоҷикистон аз 17 боб ва 105 модда иборатаст. Илова ба Кодекси мазкур муносибатҳое, ки асоси пайдо шудан, тағйир ёфтан ва қатъ гардидани ҳуқуқро ба қитъаҳои замин муайян мекунанд, тавассути Кодекси граждании Ҷумҳурии Тоҷикистон танзим карда мешаванд.

3. Дар низоми идоракунии минтақавии заминҳои таъиноти кишоварзӣ норасоиҳо ҷой доранд, ки ба онҳо дохил мешаванд: ғайри кофӣ будани дастгирии давлатии рушди соҳаҳои кишоварзӣ; таваҷҷӯҳи кам ба масоили истифодабарии ҳамаҷонибаи чораҳои зидди бодлесӣ ва мелиоративӣ; рафтори беинсофонаи хоҷагиҳои алоҳида нисбат ба истифодаи замини кишт бо мақсади ҳарҷӣ бештар ба даст овардани

фоида; сатҳи пасти ҷаззобияти инвеститсионӣ дар минтақаҳои мамлакат, аз ҷумла вилояти Суғд. [4-М, 3-М]

4. Ҳангоми арзёбии идоракунии истифодаи самаранокии замин дар истеҳсолоти аграрӣ дар асоси меъёру нишондиҳандаҳои мухталиф муносибатҳои гуногун истифода бурда мешаванд. Ғайр аз ин муқоисаи индикаторҳои арзишӣ ва натуралӣ бо хароҷот ба ҳисоб гирифта мешавад. Дар баробари ин нишондиҳандаи интегралии самаранокии истифодаи замин аз ҷиҳати техникӣ ва бозори, махсусан самаранокии технологӣ ва иқтисодии он ҳисоб карда мешавад. [3-М, 4-М]

5. Дар амалияи ҷаҳонӣ таҷрибаи бойи идоракунии захираҳои замин андӯхта шудааст, ки ҳангоми ташаккули механизмҳои иқтисодии танзими захираҳои замин дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ба ҳисоб гирифтан мумкин аст. Дар ҳар мамлакат муносибатҳо, мундариҷа ва принсипҳои идоракунии захираҳои замини кишоварзӣ моҳияташ фарқ мекунанд. Дар илми иқтисодиёт онҳоро дар моделҳои зерини идоракунӣ муттаҳид месозанд: якум, модели англиясаксонӣ ё модели амрикоӣ, ки асосан дар ИМА, Биританияи Кабир, Канада, Австралия ва Зеландияи Нав истифода мебаранд. Хусусиятҳои асосии фарқкунанда модели мазкур тасаллути худидоракунии маҳаллӣ, иштироки шаҳрвандон дар раванди идоракунӣ, интихобӣ будан, набудан ё заиф будани таъсири мақомоти марказии давлатии ҳокимият ба ҳисоб мераванд. Модели дувум модели континенталӣ ё аврупоӣ (мамлакатҳои Аврупо як катор мамлакатҳои Амрикои Лотинӣ ва Шарқи наздик мебошад, ки дар онҳо омезиши мувофиқи вазифаҳои мақомоти идоракунии давлатӣ дар сатҳи маҳаллӣ ва худидоракунии маҳаллӣ ба даст оварда шудааст. [2-М, 4-М]

6.Таҷрибаи мамлакатҳои Осиёи Марказӣ оид ба идоракунии захираҳои замин барои минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон арзиши махсус дорад. Аз ҷумла, дар Қазоқистон агрохолдингҳо хеле бомуваффққият рушд меёбанд. Дар иқтисодиёти Туркманистон ҳамаи истеҳсолгарони маҳсулоти кишоварзӣ - хоҷагиҳои деҳқонӣ ва иҷорагирон бо ҳамаи чизҳои зарурӣ, аз ҷумла техника, нурӣ, тухмӣ ва ғайра таъмин карда мешаванд. Чунин дастгирии давлатӣ Туркманистонро ба яке аз кишварҳои содиркунандаи ғалладона табдил додааст. Дар Ӯзбекистон ба моликияти хусусӣ гузаронидани корхонаҳои кишоварзӣ ба амал бароварда шуда истодааст, вале назорати пурраи давлат ба замин нигоҳ дошта мешавад. Тибқи нақшаи давлатӣ ҳар кишоварз бояд ба қисми давлат муайян кардаи замини пахта ва гандум кишт кунад, қисми дигаршро бошад бо салоҳдиди худ истифода барад. Бар ивази иҷрои нақшаи давлатӣ барои дастгирии хоҷагидорон нурӣ ва дигар воситаҳои кишоварзӣ ҷудо мекунад. [2-М]

7. Шароити табиӣ-иқлимӣ ва захираҳои замини кишоварзии вилояти Суғд барои истеҳсоли аксарияти намудҳои маҳсулоти

кишоварзӣ, аз ҷумла зироатҳои техникӣ, ғалладона, сабзавоту полезӣ мувофиқ аст. Майдони замини кишоварзӣ зиёда аз сеяк ҳиссаи ҳудуди умумии вилоятро ташкил мекунад. Майдони аз ҳама калони замини кишоварзӣ - зиёда аз 60%-и сохтори умумии заминҳои истифодаи кишоварзиро чарогоҳҳо ишғол мекунанд. Майдони заминҳои корам бошад зиёда аз чоряки майдони замини кишоварзиро ташкил мекунад. Аз ҷумла оид ба барқароркунии заминҳои харобгашта дар самти рушди комплекси агросаноатӣ як қатор барномаҳо таҳия ва амалӣ гардонида мешаванд. Онҳо натиҷаҳои мусбати худро нишон доданд: дар минтақа аз ҳисоби самаранок истифодабарии замин ҳаҷми истеҳсоли ғалла, сабзавоту полезӣ ва ғайра меафзояд. [2-М]

8. Дар рафти амалигардонии ислоҳоти бозорӣ дар вилояти Суғди Ҷумҳурии Тоҷикистон бар ивази собиқ совхозу колхозҳо, хоҷагиҳои деҳқонии инфиродии бисёршумора додашуда, фаъолият мебаранд. Ба ҷиҳатҳои манфии ин ислоҳот метавон мансуб донист: сустшавии пояи моддӣ-техникии соҳаи кишоварзӣ; барҳамдиҳии корхонаҳои қаблии бомуваффақият амалкунандаи кишоварзӣ; бадшавии хизматрасонии техникии дар соҳаи кишоварзӣ; афзоиши заминҳои таъиноти кишоварзӣ; харобгаштаи (деградатсияи) замин.

9. Аксари хоҷагиҳои деҳқонӣ имрӯз, наметавонанд худро бо техникаҳои пешрафтаи кишоварзӣ таъмин кунанд, барои баланд бардоштани самаранокӣ ва рақобатпазирии истеҳсолоти худ аз технологияҳои инноватсионӣ истифода намоянд. Бинобар ин алҳол барои таъмини истеҳсолгарон бо техникаи дахлдори кишоварзӣ дастгирии пурраи давлатӣ ва ё шарикии давлатӣ-хусуӣ зарурат пайдо кард. Дар ин ҷанба, метавон дар минтақа холдингҳои агросаноатии давлатию хусусӣ таъсис дод, ки ба таҷдиди паркҳои мошинию трактории соҳаи кишоварзии вилоят, такмили технология, селексияи тухмӣ ва зоти ҳайвонот, ташкили менеҷмент, маркетинг ва фурӯши маҳсулоти кишоварзӣ мусоидат менамояд. [7-М]

10. Нишондиҳандаҳои молиявии корхонаҳои бахши кишоварзӣ дар вилояти Суғд хусусияти ноустувор доранд. Самаранокии дар бахши аграрии вилояти Суғд ҳамагӣ 5-18% мебошад, ки чун камдаромад ва қисман зараровар тавсиф мешавад. Нишондиҳандаи хароҷотгунҷоишӣ, ки ҳамчун муносибати хароҷоти умумӣ ба ҳаҷми маҷмӯи маҳсулот ҳисоб мешавад, нишон медиҳад, ки он дар доираи 55-85% қарор дорад. Ин рақам вазъи воқеии корро дуруст инъикос мекунад, зеро ба сабаби хароҷоти зиёди соҳаи кишоварзии муосир дар минтақаҳо ба соҳаҳои зараровар табдил мeёбад ва захираҳои меҳнатии деҳот муҳоҷирати меҳнатиро ба хориҷа афзалтар мешуморанд. [3-М]

Тавсияҳо оид ба истифодаи амалии натиҷаҳо

Дар самти ба даст овардани амнияти озуқаворӣ дар дурнамо метавон низоми чораҳои зеринро ташаккулдод, ки амалигардонидании

онҳо ба баланд бардоштани самаранокии истифодаи заминҳои кишоварзӣ дар минтақаҳо мусоидат хоҳанд кард:

- дар бозори минтақавии молҳои озуқаворӣ ҳавасмандгардонии истеҳсолгарони ватании пешниҳодгари молҳои воридотивазкунандаи кишоварзӣ;

- ангеза бахшидан ба истеҳсоли маҳсулоти бахши аграрӣ, ки дар бозорҳои беруна талобот доранд ва ба афзоиши пули фурӯш ба асъор дар вилоят мусоидат мекунанд;

- андешидани тадбирҳо оид ба тавсеаи истеҳсоли маҳсулоти рақобатпазири кишоварзӣ ҳам аз лиҳози нарх ва ҳам аз лиҳози сифат, ба мақсади баромадан ба бозорҳои нави фурӯш;

- баланд бардоштани ҳосилнокии меҳнат тавассути ҷорӣ намудани технологияҳои нави механиконӣ ва автоматикунонии равандҳои истеҳсолӣ;

- ҳавасмандгардонии фаъолияти корхонаҳои кишоварзӣ, ки дар асоси коркардҳои инноватсионӣ фаъолият мебаранд;

- баланд бардоштани сатҳи ҳавасмандгардонии кормандони эҷодӣ дар бахши аграрӣ, ки ба афзоиши ҳосилнокии меҳнат дар бахши аграрӣ ангеза мебахшад;

- ба мақсади қатъи бурунрафти аҳолии деҳот таъсис додани соҳаи коркарди саноатии ашёи хоми кишоварзӣ, ки барои иштиғоли пурра дар деҳоти минтақа шароит фароҳам меоварад.

Ба назари мо дар низоми идоракунии заминҳои кишоварзӣ дар минтақаҳо амалӣ гардонидани тадбирҳои зерин ба мақсад мувофиқ аст:

- тавассути имтиёзҳои қарзӣ ҳавасманд кардани субъектҳои хоҷагидорӣ дар бахши агарарии минтақа, ки дараҷаи баланди ҳосилнокӣ ва маҳсулнокӣ доранд;

- амалӣ гардонидани бозтақсими захираҳои замини дар ихтиёри субъектҳои хоҷагидории ғайрисамарнок фаъолияткунанда қарордошта ба истеҳсолгардоне, ки самаранок кор мекунанд;

- тавқияти назорат ба риояи қатъии талаботи агротехникӣ аз ҷониби ҳамаи субъектҳои истеҳсолоти кишоварзӣ бо мақсади нигоҳ доштани иқтидори истеҳсолии захираҳои замин;

- ба вуҷуд овардани низоми инфрасохтори мутараққии хизматрасонӣ ба истеҳсолгарони кишоварзӣ бо техникаҳои зарурӣ, нурӣ ва дигар захираҳо дар асоси муносибатҳои мутақобилан сурманд, ки ба даромаднокии корхонаҳои кишоварзӣ мусоидат мекунанд;

- ҳавасмандгардонии дар асоси дарозмуҳлат додани қарзҳои имтиёзнок ба субъектҳои кишоварзӣ асосан барои таҷдиди парки мошину техника, шабакаҳои мелиоративӣ, харидани навъҳои беҳтарини зироатҳои кишоварзӣ ва зотҳои чорвои кишоварзӣ. Ин шакли қарздиҳӣ бояд мониторинги давлатӣ шавад;

- дар ҳамаи минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон, аз ҷумла вилояти Суғд, паҳн кардани суғуртаи ҳосили оянда, инчунин суғуртаи қарзҳо, ки ба беҳтар сохтани истеҳсолоти кишоварзӣ дар минтақаҳо ҳиссаи худро мегузорад;

- дар ҳар як минтақа, аз ҷумла дар вилояти Суғд таъсис додани интернет - портали иттилоотӣ дар назди идораи рушди агросаноатӣ.

Нақши мақомоти маҳаллии давлатии ҳокимияти иҷроияро бо мақсади баланд бардоштани таъмини инвеститсионии раванди такрористеҳсоли дар кишоварзӣ бояд тақвият дода шавад. Дар низоми чораҳо бояд самтҳои зерин бо назар гирифта шаванд:

- таъсис ва мусоидат ба рушди паркҳои техникии минтақавии хизматрасонӣ ба техникаи кишоварзӣ;

- дар сурати маҳдудияти талабот пешниҳод намудани кафолати давлатии хариди маҳсулоти истеҳсолоти кишоварзӣ аз рӯи нархе, ки арзиши аслии маҳсулотро руйпӯш намуда, қисман фоидаро (тақрибан 5-10%) таъмин мекунад;

- дар минтақа таъсис додани фондҳои инвеститсионӣ барои беҳтар намудани ҳосилхезии хок ва ҳолати заминҳои харобшуда (деградатсияшуда);

- расонидани кумак ба рушди соҳибкорӣ дар бахши аграрии иқтисодиёт;

- дар сатҳи минтақавии ҳокимияти давлатӣ расонидани кумак ба рушди кластерҳои аграрӣ дар ноҳияҳое, ки барориши маҳсулоти тайёри кишоварзиро барои эҳтиёҷоти хоҷагии халқ таъмин менамоянд;

- ташкили озмунҳо ва пешниҳоди грантҳо аз ҳисоби маблағҳои давлатӣ барои амалигардонии фаъолияти инноватсионӣ дар бахши аграрии иқтисодиёт;

- ҳавасмандсозии рушди ҳамкориҳои давлатӣ-шахсӣ барои амалисозии барномаҳои инноватсионӣ-сармоягузорӣ дар бахши аграрии иқтисодиёти минтақа.

Баамалбарории чораҳои дар боло зиркшуда ҳамчун шарти самаранокии идоракунии захираҳои замин барои ҳар як фазои алоҳидаи маъмурӣ-ҳудудӣ муҳим ҳисобида мешавад.

РӮЙХАТИ ИНТИШОРОТИ ИЛМИИ ДОВТАЛАБИ ДАРАҶАИ ИЛМӢ (бо забони аслӣ):

а) Мақолаҳои илмие, ки дар маҷаллаҳои тақризшаванда ва тавсия-намудаи Комиссияи олии аттестатсионии назди Президенти Ҷумҳурии Тоҷикистон тавсия шудаанд:

[1-М] Акпарзода А. Асосҳои назариявии механизми трансмиссияи сиёсати монетарӣ [Матн] / А. Акпарзода // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ. – Душанбе, 2017. - №2/6. - С.101-105.

[2-М] Акпарзода А. Управление земельными ресурсами сельского хозяйства в регионах зарубежный опыт [Текст] / А. Акпарзода, Т.Р. Ризокулов //Ахбори ДДҲБСТ. Силсилаи илмҳои ҷомеашиносӣ. - Худжанд, 2020. - №2 (83). – С. 13-22.

[3-М] Акпарзода А. Тадқиқоти методикаи арзёбии самаранокии истифодабарии захираҳои замин дар минтақаҳои кишвар [Матн] / А. Акпарзода // “Номаи Донишгоҳ”-и МДТ "Донишгоҳи давлатии Хуҷанд ба номи академик Б.Ғафуров". - Хуҷанд, 2021. - №3 (58). – С. 95-100.

[4-М] Акпарзода А. Интихоби самти беҳтарсозии идоракунии захираҳои замин тибқи усули иерархӣ [Матн] / А. Акпарзода // Паёми Донишгоҳи давлатии тиҷорати Тоҷикистон. - Душанбе, 2022. - №2(41). – С. 69-74.

б) Мақолаҳои илмие, ки дар маҷмӯаҳо ва дигар нашриҳои илмӣ-амалӣ чоп шудаанд:

[5-М] Акпарзода А. Асосҳои назариявии таҳқиқи иқтидори заҳираҳои замин дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон [Матн] / А. Акпарзода // Рушди илмҳои табиатшиносӣ, дақиқ ва риёзӣ: роҳҳои татбиқи натиҷаҳои онҳо дар истеҳсолот // Маводи конфронси илмӣ-амалии ҷумҳуриявӣ бахшида ба эълон шудани солҳои 2020-2040 “Бистсолаи омӯзиш ва рушди фанҳои табиатшиносӣ, дақиқ ва риёзӣ дар соҳаи илму маориф”. – Хуҷанд: ҶДММ “МТХ-Даврон”, 2021. – 393 с.

[6-М] Акпарзода А. Теоретические аспекты устойчивого управления земельными ресурсами [Текст] / А. Акпарзода // Маводи конференсияи илмию амалии байналмилалӣ дар мавзуи «Таъмини амнияти озуқаворӣ, тақвияти иқтидорҳои содиротӣ ва ҳимояи истеҳсолкунандагони ватанӣ». – Хуҷанд: Парки технологии ДДҲБСТ, 2021. –320 с.

[7-М] Акпарзода А. Муаммоҳои заминдорӣ дар вилояти Суғди Ҷумҳурии Тоҷикистон ва таъсири он ба иқтисодиёти миллӣ [Матн] / А. Акпарзода // Конференсияи илмӣ амалии байналмилалӣ дар мавзуи: “Моделҳои инноватсионӣ-инвеститсионии рушди босуръати саноати Ҷумҳурии Тоҷикистон дар замони муосир”, Донишгоҳи технологии Тоҷикистон. - Душанбе, 2022. - 167 с.

ТАДЖИКСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРАВА
БИЗНЕСА И ПОЛИТИКИ

На правах рукописи

ТДУ-332 (575.3)
ТКБ-65.9(5Т)
А 43

АКПАРЗОДА АБДУВАЛИ

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ В РАЗВИТИИ ЭКОНОМИКИ РЕГИОНА (НА ПРИМЕРЕ СОГДИЙСКОЙ ОБЛАСТИ)

Автореферат

диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук специальность 08.00.03 – Региональная и территориальная экономика

Худжанд – 2023

Диссертационная работа выполнена на кафедре менеджмента и маркетинга Института экономики и торговли Таджикского государственного университета коммерции.

Научный руководитель:	**Ризокулов Туракул Рабимкулович –** доктор экономических наук, профессор, проректор по науке и инновациям Таджикского государственного университета права, бизнеса и политики
Официальные оппоненты:	**Мирсаидов Саидакмал Авророрович –** доктор экономических наук, профессор кафедры таможенного дела Таджикского государственного финансово-экономического университета
	Шокиров Равшан Сиддикович – доктор экономических наук, доцент, заведующий кафедрой финансов, таможни, банка филиала Международного университета туризма и предпринимательства Таджикистана в Согдийской области
Ведущая организация:	Таджикский аграрный университет имени Шириншох Шохтемура

Защита диссертации состоится «____» _______ 2023 года в ___ часов на заседании диссертационного совета 6D.КОА-013 при Таджикском государственном университете права, бизнеса и политики. Адрес: 735700, г. Худжанд, 17 мкр-н, дом 1, e-mail: dstsulbp@mail.ru, телефон ученого секретаря: (+992) 927711342.

С диссертацией можно ознакомиться в научной библиотеке и на официальном сайте Таджикского государственного университета права, бизнеса и политики (http://www.tsulbp.tj.)

Автореферат разослан «____» _____________ 2023г.

Ученый секретарь
диссертационного совета
к.э.н., доцент **Самадова З.А.**

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования. В современных условиях наблюдается увеличение абсолютной численности населения, обуславливающее повышение нагрузки на единицу используемой площади сельскохозяйственных угодий в каждом регионе, стране. Рост потребности в продовольственных продуктах, а также технико-технологический прогресс в современном обществе требуют совершенствования управления земельными ресурсами, направленною на достижение позитивной результативности функционирования аграрного сектора в каждом отдельно взятом регионе.

В дополнение к этому, к числу аргументов, определяющих необходимость исследования вопросов эффективного использования земельных ресурсов в административном пространстве, можно отнести следующие.

Во-первых, в любом государстве удовлетворение потребностей населения в продуктах питания во все времена являлось одной из стратегических задач. В этом контексте аграрной сектор экономики выступает главным в достижении продовольственной безопасности региона и страны в целом.

Во-вторых, на текущем этапе эффективное управление земельными ресурсами аграрного сектора в системе обеспечения населения продовольствием постепенно все больше передается региональному уровню и, можно сказать, даже каждому отдельному индивидуму, занимающемуся производством сельхозпродукции. В этом аспекте неоднократно Основоположник мира и национального единства - Лидер нации, Президент страны уважаемый Эмомали Рахмон в своих выступлениях отмечал: «Мы должны решительным образом поднимать культуру земледелия, то есть, в корне изменить свое отношение к земле, воде и другим природным ресурсам нашей страны, не допускать того, чтобы пахотные земли оставались пустыми, а наоборот, эффективно использовать каждую пядь земли, в том числе земли на приусадебных участках, получать с поливных земель по три и четыре урожая, другими словами, широко налаживать повторный сев и как можно больше производить продукции, анализ показывает, что во многих местах Президентские земли и приусадебные участки годами бездействуют и не дают урожая. И это в то время, когда с этих земель можно получать картофель и другие виды культур для своих семей, то есть производить пищевые продукты».[1]

Поэтому становится ясной архиважность обеспечения эффективности управления землями сельскохозяйственного назначения в

[1] Речь Основателя мира и национального единства — Лидера Нации, Президента Республики Таджикистан уважаемого Эмомали Рахмона на первой сессии Маджлиси Милли Маджлиси Оли Республики Таджикистан шестого созыва от 17.04.2020.// Электронный ресурс www.president.tj [Дата обращения 23.09.2020]

каждом административно - территориальном пространстве, что можно отнести к категории приоритетных задач социально-экономического развития региона.

В-третьих, в силу природно-географической расположенности и климатических условий, региональные агропромышленные комплексы отличаются разными производственными возможностями. Состав, структура и качество сельскохозяйственных угодий в каждом регионе отличается. Следовательно, оптимизация управления сельскохозяйственными земельными ресурсами в отдельном регионе означает целесообразное и эффективное использование потенциала агропромышленного комплекса, что является важным в стратегии развития региона.

В-четвертых, реализация рыночных реформ в аграрном секторе региона, в том числе в Согдийской области, пока в производстве аграрной продукции имеются некоторые упущения. В частности: еще не сформирован эффективный собственник в аграрном секторе, сохраняются неиспользуемые земли, наблюдается снижение плодородия почв, сокращение урожайности сельскохозяйственных культур.

Все вышеотмеченное в совокупности предопределяет высокую степень актуальности выбранной темы диссертационного исследования.

Степень научной разработанности изучаемой проблемы. С появлением государства ученые, государственные деятели концентрировали внимание на производстве сельскохозяйственных продуктов посредством оптимального управления землями, находящимися в их распоряжении. В трудах наиболее известных ученых различных экономических школ эти проблемы подвергались особому исследованию. В частности, в работах Ф. Кене, Р. Трюго, У. Петти, А. Смита, Д. Рикардо, Т. Мальтуса, К. Маркса, Ф. Энгельса и других.

В разработку теоретических моделей управления замельными ресурсами с учетом региональной специфики существенный вклад внесли российские ученые Н. Кандратов, А. Алтухов, Л. Белоусова, А. Гранберг, И. Буздалов, Б. Смагин, М. Комов и другие.

В годы реализации рыночных реформ основы формирования государственной аграрной политики исследованы в работах отечественных ученых Т. Назарова, Р.К. Рахимова, Н.К. Каюмова, Л.Х. Саидмуродова, Т. Р. Ризокулова, М.М. Исмаиловой, А.М. Рахимова и др.

Широкий спектр проблем сельскохозяйственного производства в контексте обеспечения устойчивости развития аграрного сектора исследовался в работах таджикских ученых М.М. Шарифзода, Х.Г. Гафурова, С.А. Газибекова, Х. Умарова, Ф. Азизова, Р.Р. Шокирова и др.

Производство экологически чистой сельскохозяйственной продукции в системе обеспечения продовольственной безопасности

рассматривалось в трудах отечественных ученых И.А. Асророва, Дж.С. Пириева, Д.Д. Бободжанова, Э.Н. Шералиева, А.К. Курбонова.

Проблемы регулирования землепользования при ограниченности пригодных для пашни земель, мелиоративное состояние территории республики изучены в трудах таджикских ученых Кудратова Р.Р., Мадаминова А.А., Исайнова Х.Р., Нарзикулова И.К., Одинаева Х.А., Ганиева Т.Б. и др.

Но, несмотря на множество работ, посвящённых данной предметной области, некоторые вопросы теоретического и практического характера, связанные с совершенствованием механизма управления земельными ресурсами в аграрном секторе экономики региона, остаются дискуссионными.

В целом необходимость теоретического обоснования и разработки практических положений, направленных на обеспечение эффективности управления земельными ресурсами в сельскохозяйственном секторе экономики региона, предопределила выбор темы настоящего диссертационного исследования.

Связь работы с научными программами (проектами), темами. Диссертационное исследование выполнено в аспектах решения задач, установленных Национальной стратегий развития Республики Таджикистан на период до 2030 года: п.1. Таджикистан в 2030 году, п.п. 1.1. Видение, миссия, цели и задачи; п.п. 1.2. Преемственность развития: достижения Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до 2015 года и извлеченные уроки; п.п. 1.3. Сценарии развития, п.п. 1.4. Этапы реализации НСР; п. 2. Вызовы и возможности для развития, п.п. 2.1. Вызовы, п. 5. Качество экономического роста и эффективность реального сектора экономики, п.п. 5.1. Реальный сектор, п.п. 5.2. Продуктивная занятость, п.п 5.4 Инвестиционный климат.

Также диссертационное исследование проводилось согласно плану проведения научно-исследовательских работ кафедры менеджмента и маркетинга Института экономики и торговли Таджикского государственного университета коммерции на тему «Стратегическое управление инновационным развитием предпринимательства в условиях цифровой экономики: состояние и перспективы развития».

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ИССЛЕДОВАНИЯ

Цель исследования. Целью диссертационного исследования являются развитие и разработка научных основ совершенствования региональной системы управления землями сельскохозяйственного назначения в системы агропромышленного комплекса, а также выявление приоритетных направлений его развития.

Задачи исследования. Для достижения поставленных целей сделана попытка решения следующих задач:

- систематизировать теоретические аспекты регионального управления земельными ресурсами в аграрном секторе, а также его социально-экономическое содержание;

- изучить методические подходы к оценке эффективного использования земельных ресурсов в регионе, а также исследовать зарубежный опыт;

- проанализировать состояние управления сельскохозяйственными земельными ресурсами Согдийской области и оценить изменения в условиях рынка;

- доказать организационно-экономические аспекты использования земельных ресурсов в Согдийской области;

- выявить факторы, влияющие на эффективность регионального управления землями сельскохозяйственного назначения в Согдийской области;

- разработать меры по совершенствованию организационно-экономического и институционального регионального механизма управления земельными ресурсами в аграрном секторе экономики.

Объект исследования являются социально-экономические отношения, связанные с эффективным использованием сельскохозяйственных угодий в системе агропромышленного комплекса региона.

Предметом исследования являются процессы и механизмы использования земель сельскохозяйственного назначения, в развитии региональной социально – экономической системе.

Гипотеза исследования заключается в том, что рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения в каждом отдельном регионе страны является гарантией решения проблем продовольственной безопасности при повышении благосостояния населения.

Теоретическими основами диссертационного исследования являются теоретические концепции, предложенные в работах выдающихся зарубежных и отечественных ученых по вопросам оптимального использования земель в регионе. А также научные положения и методические подходы, изложенные в современных экономических науках, разработанные нормативно-правовые акты, регулирующие использование земельных ресурсов в регионах.

Методологическая основа исследования. В диссертации использованы традиционные и современные методы экономического исследования, в частности диалектический, абстрактно-логический, индексный, сравнительный, экономико-статистический, экономико-математический и другие методы анализа. Для изложения фактической экономической информации применена табличная, схематичная и графическая форма передачи материалов.

Источники информации для диссертации составляют опубликованные материалы Главного управления Агентства по

статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, информация, имеющаяся в материалах Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан, данные из формы отчетности агропромышленного комплекса Согдийской области, материалы монографических экономических исследований по Согдийской области, результаты анализа научных учреждений региона, информация из периодической печати и сети Интернет.

Базой исследования выступают фундаментальные труды зарубежных и отечественных ученых, посвященные исследованию земель сельскохозяйственных ресурсов в региональной социально-экономической системе; ежегодные послания Президента Республики Таджикистан Маджлиси Оли; нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность предпринимательского сектора, в частности: законы Республики Таджикистан «О земельной реформе», «О дехканском (фермерском) хозяйстве», «О государственной поддержке отраслей агропромышленного комплекса Республики Таджикистан», «О безопасности пищевых продуктов», государственные программы «Национальная стратегия развития Республики Таджикистан на период до 2030 года», «Программа государственной поддержки предпринимательства в Республике Таджикистан на 2012-2020 годы», имеющие научно-практическое значение, а также программные установки и выступления Основоположника мира и национального единства - Лидера нации, Президента Республики Таджикистан уважаемого Эмомали Рахмона.

Научной новизной результатов исследования является развитие теоретических положений и разработка практических рекомендаций, способствующих повышению результативности регионального АПК на основе эффективного управления региональными сельскохозяйственными земельными ресурсами.

Основными положениями, представляющими содержание научной новизны, являются следующие:

- систематизированы научные основы регионального управления землями сельскохозяйственного назначения, на основе чего обосновано, усердный админстративный контроль за использованием земельных ресурсов, требующих множество согласований, может создать серьезные бюрократические барьеры, увеличить время принятия решений для сельхозпроизводителей в вопросах приобретения, аренды или использования земель. Обосновано, что нестабильность процесса управления земельными ресурсами может служить причиной снижения плодородия земель, деградации почвы и развития эрозии земель и другого;

- аргументирована множественность подходов к оценке уровня использования земли, на основе которых сформулированы следующие группы показателей: натуральные (урожайность, продуктивность и др.); стоимостные (соизмерение стоимостных показателей с издержками),

относительные (структура освоенности территорий, посевов, пашни, неиспользованных земель в регионах); интегральные (коэффициенты эффективности: технологической, экономической, экологической, социальной); интенсификационные (прирост продукции с площади земель за счет роста фондооснащенности, машинообеспеченности, энергооснащенности, использования интенсивных сортов, улучшения ирригации, оптимизации внесения удобрений и др.);

- обобщен зарубежный опыт, на основе которого выявлено, что в странах Центральной Азии существуют идентичные проблемы: деградация пахотных земель, сокращение сельскохозугодий, нехватка специалистов, слабые знания у фермеров. Обосновано, что из опыта стран Центральной Азии для регионов Республики Таджикистан, в том числе для Согдийской области, целесообразно временное применение опыта Туркменистана и Узбекистана. В этих странах централизованно закупаются современные сельхозмашины, удобрения, высокосортные семена, взамен этого для фермеров установлен определенный государственный план по сбору хлопка, зерна и пшеницы;

- дана оценка, согласно которой по площади сельскохозяйственных угодий Согдийская область занимает третье место среди регионов страны, а по сравнению с периодом до рыночных реформ из-за расширения приусадебных участков и деградации это мощность снизилась более чем на четверть. Среди районов и городов Согдийской области лидирующие позиции по объему сельхозугодий на душу населения занимает Зафарабадский район, далее Шахристанский, Деваштичский и Матчинский районы. Обосновано, что урожайность как результативный показатель эффективного использования земельных ресурсов в Согдийской области является лучшей по сравнению со среднереспубликанским уровнем в производстве картофеля, хлопчатника и овощей, но отстает от его уровня по производству бахчевых культур, фруктов, винограда, зерновых и зернобобовых;

- выявлены уязвимые аспекты развития аграрного сектора Согдийской области, к которым отнесены следующие земельные ресурсы: дефицит сельскохозяйственных земельных ресурсов, а также посевных площадей в регионе; неполное введение в производственный цикл потенциал земель сельскохозяйственного назначения, которые в дальнейшем должны быть вовлечены в производственный процесс. Обоснованы проблемы землепользования, связанные с реконструкцией дехканских хозяйств. В частности, увеличение доли ручного труда в сельском хозяйстве, низкий уровень интенсификации, погоня за прибылью любыми способами, деградация земли, снижение плодородия земли;

- разработана экономико-математическая модель, характеризующая зависимость роста объема сельхозпроизводства от достигнутого уровня вовлеченности ресурсов, на основе которой обосновано, что выпуск сельхозпродукции сегодня больше всего чувствителен к показателю

внесения органических удобрений под посевы сельскохозяйственных культур. Обосновано, что интенсификация аграрного сектора в большинстве городов и районов Согдийской области оценивается неудовлетворительно, что отражается в сокращении техники и уровня механизации. По относительной оценке, по степени интенсификации к лидерам можно отнести Бабаджангафуровский, Матчинский и Канибадамский районы, а отсталым отнесены Деваштичский, Горноматчинский и Шахристанский районы;

- выявлена степень обеспеченности потребностей населения региона собственным аграрным производством в отношении к норме потребления, согласно которой потребность в мясных, молочных продуктах и яйцах в экономике Согдийской области удовлетворяется более чем на половину, что является относительно лучшим по сравнению с производством рыбных продуктов, зерна, зернобобовых, картофеля, овощей, плодов, ягод и риса, степень обеспеченности которыми находится ниже четверти от общих потребностей региона. Предложена система мер по увеличению удовлетворенности спроса населения продуктами питания собственным производством.

Положения, выносимые на защиту:

1. Систематизированы научные основы регионального управления земельными ресурсами.

2. Аргументирована множественность подходов к оценке уровня использования земли, на основе которых сформулированы группы показателей.

3. Обобщен зарубежный опыт, на основе которого выявлено, что в странах Центральной Азии существуют идентичные проблемы: деградация пахотных земель, сокращение сельскохозугодий, нехватка специалистов, слабые знания у фермеров.

4. Дана оценка, согласно которой потенциал сельхозугодий Согдийской области находится на третьей позиции среди регионов страны и по сравнению с предреформенным уровнем его сокращение составило более четверти в связи с расширением личных приусадебных участков или деградации.

5. Обоснованы проблемы, связанные с изменением численности землепользователей, основанные на расширении дехканских форм хозяйствования.

6. Разработана экономико-математическая модель, характеризующая зависимость роста объема сельхозпроизводства от достигнутого уровня вовлеченности ресурсов.

7. Разработаны предложения и рекомендации по совершенствованию результатов использования сельскохозяйственных земель.

Теоретическая и практическая значимость исследования. Теоретическая значимость диссертации состоит в развитии

теоретических положений, обосновании методики оценки и научное определение перечня практических мер, способствующие повышению результативности использования земельных региональных земельных ресурсов в системе аграрного сектора административно территориальных единиц.

Практическая значимость диссертации состоит в том, что основные сформулированные научные выводы в аспекте совершенствования управления региональными земельными ресурсами могут быть использованы при разработке специальных региональных программ развития агропромышленного комплекса в регионах местными исполнительными органами власти, при совершенствовании нормативно-правовых актов, регулирующих земельные отношения, Министерством сельского хозяйства Республики Таджикистан, Министерством экономики и торговли Республики Таджикистан.

Отдельные теоретические и методические положения работы могут быть использованы в учебном процессе в вузах Республики Таджикистан при подготовке специалистов экономического профиля, а также на курсах повышения квалификации кадров государственных и местных органов власти, при преподавании курсов «Эканомика предприятий», «Основы предпринимательской деятельност», «Экономика и организация малого бизнеса» и других.

Степень достоверности результатов исследования выражается в целесообразности использованных в нём подходов, методов и сведений из официальных источников, в том числе данных Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан, Национального банка Таджикистана, Министерства экономического развития и торговли Республики Таджикистан, Министерства финансов Республики Таджикистан, Налогового комитета при Правительстве Республики Таджикистан, а также подтверждающими документами соответствующих уполномоченных организаций о внедрении в практику выводов и предложений, разработанных в данном исследовании.

Соответствие диссертации Паспорту научной специальности. Область исследования соответствует Паспорту специальности Высшей аттестационной комиссии при Президенте Республики Таджикистан 08.00.03 - Региональная и территориальная экономика.

Личный вклад соискателя учёной степени. Личный вклад автора диссертации заключается в составлении плана, ведении научной работы, разработке научной новизны диссертации, в научных положениях, представленных на защиту, в публикации научных статей, в докладах на научных конференциях.

Апробация и реализация результатов диссертации. Основные положения диссертации изложены на Международной научно-практической конференции «Макроэкономические перспективы развития и рациональное размещение производительных сил» в Институте экономики и торговли Таджикского государственного

университета коммерции (ИЭТ ТГУК, 26.06.2016); Международной научно-практической конференции, посвященной 30-летию Дня Государственной независимости Республики Таджикистан; на тему: «Повышение конкурентоспособности национальной экономики Республики Таджикистан в условиях глобализации» (Худжанд, 7-8.06.2019 г.); Международной научно-практической конференции, посвященной 30-летию Дня Государственной независимости Республики Таджикистан, на тему: «Обеспечение продовольственной безопасности, усиление экспортного потенциала и защита отечественных производителей»; на республиканском экономическом форуме, посвященном 30-летию Дня Государственной независимости Республики Таджикистан, на тему «Обеспечение устойчивого развития и конкурентоспособности экономики Таджикистана в условиях глобализации» (г. Худжанд, 12.11.2020); Республиканской научно-практической конференции на тему «Повышение конкурентоспособности национальной экономики Республики Таджикистан в условиях глобализации. Национальное единство: 25 лет творчества и перспективы развития» (Худжанд, 17.06.2022).

Публикации по теме диссертации. Основное содержание диссертации получило освещение в 7 статьях общим объемом 7,0 п.л, в том числе в 4-ти научных статьях, опубликованных в журналах, рекомендованных ВАК при Президенте Республики Таджикистан.

Структура и объём диссертации. Диссертация состоит из введения, трех глав, заключения и списка использованной литературы. Основной текст диссертации составляет 169 страницы компьютерного текста и включает 30 таблиц, 2 схемы и 2 рисунка.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ИССЛЕДОВАНИЯ

Во введении фиксируется актуальность темы, уровень изученности темы, научные новизна, теоретическая и практическая значимость работы.

В первой главе – «Теоретическо-методические основы исследования использования сельскохозяйственные земли в регионе» - рассмотрено содержание регионального управления, методические подходы к оценке состояния использования земельных ресурсов в регионе, а также обобщен опыт зарубежных стран.

В истории человеческой цивилизации с древнейших времен земля рассматривалась как основа пространства государственного устройства и источник национального богатства. Роль природно - земельных ресурсов в развитии экономики, а также управления ими в развитии сельского хозяйства высоко оценена и проанализирована в трудах классиков экономической науки Ф. Кене, А. Смита, Д. Рикардо, Карла Маркса и других. В частности, Франсуа Кене отмечает: «Государь и народ никогда не должны упускать из виду, что земля есть единственный источник богатства и что одно только земледелие умножает последние,

так как умножение богатств обеспечивает увеличение населения; люди же и богатства обусловливают процветание земледелия, расширение торговли, оживление промышленности и непрерывное возрастание богатств. От этого обильного источника зависит успех всех отраслей управления в государстве». Далее он отмечает: «Ни в коем случае не следует взимать налога с богатств земельных фермеров: затраты государства на земледелие должны рассматриваться как неприкосновенный фонд, который необходимо тщательно сохранять для получения налога, дохода и средств существования для всех классов граждан; в противном случае налог вырождается в средство грабежа, истощая и быстро разрушая государство».

В этом аспекте прежде, чем исследовать содержание теоретических аспектов и понятийного аппарата управления земельными ресурсами, считаем нужным дать краткий ретроспективный анализ развития управления земельными ресурсами в историческом аспекте в экономике Таджикистана.

В начальные годы суверенитета в аспекте регулирования земельных отношений, землепользования, владения недвижимым имуществом, охраны земли в марте 1992 года был принят Закон Республики Таджикистан «О земельной реформе». Данный закон стал основой для проведения дальнейших реформ в сфере землепользования. История совершенствования первого государственного ведомства по урегулированию отношений по созданию условий для справедливого использования и охране земель началось с создания Главного управления при Министерстве сельского хозяйства Республики Таджикистан. В марте 1992 года на базе данного Главного управления был создан Государственный комитет Республики Таджикистан по земельной реформе и землеустройству.

В общем контексте на текущем этапе развития Республики Таджикистан система управления земельными ресурсами состоит из трех уровней. К первому уровню относятся республиканские органы государственной власти. В этот состав включается и Президент страны, и органы законодательно–исполнительной власти. По Конституции, законодательную власть представляет Маджлиси Оли Республики Таджикистан, состоящий из Маджлиси Намояндагон и Маджиси Милли. Следующий уровень государственного управления находится в региональных субъектах. Эти органы – совокупность соответствующих местных исполнительных и законодательных органов власти, призванных управлять процессом использования сельхозугодий в регионах. Третий государственный уровень управления земельными ресурсами состоит из местных органов власти, к которым относится администрация отдельных районов и сельских поселений. Наряду с этим в каждом районной администрации имеется отдельный комитет по управлению земельными ресурсами. В целом система управления земельными ресурсами региона разделены среди различных органов и

уровней государственной власти, что является слишком сложной. Такая ситуация при управлении земельными ресурсами, требует достаточно много согласований. Наблюдается немало бюрократических барьеров, большая трата времени на разработку и принятие решений по приобретению земель, аренды или использования земли.

В условиях Таджикистана, где существует частная собственность на землю, отношения по использованию земли определяются региональными и республиканскими властями. В последние годы на первый план выходит проблема эрозии почв в результате воздействия изменения климата, неправильного использования земель (чрезмерное использование минеральных удобрений, утрата лесозащиты и т.д.). Государственные органы играют важную роль в решении проблем восстановления разрушенных земель, принятии профилактических мер. В этом контексте считаем уместным привести здесь речь Основоположника мира и национального единства - Лидера нации, Президента Республики Таджикистан уважаемого Эмомали Рахмона: «В последующие годы увеличится отрицательное влияние изменения климата на сельскохозяйственную сферу. Ежегодное увеличение площадей неиспользуемых земель, опустынивание, маловодье и засухи становятся причинами все большего снижения урожайности сельскохозяйственных культур. .... Руководители областей, городов и районов обязаны вместе с Министерством сельского хозяйства принимать меры для увеличения площадей сева сельскохозяйственных культур, строительства теплиц и холодильных помещений, обеспечения продовольственного рынка качественной и экологически чистой собственной продукцией и увеличения объема экспорта продукций сферы».[2]

В сфере сельского хозяйства оценка отдачи земли определяется путем сравнения натуральных и стоимостных показателей с издержками производства. Кроме того, интегральный показатель эффективности землепользования используется как технически, так и с точки зрения рынка. Этот подход предложен российскими учеными Головиным А.А. и Зюкиным Д.А. Они рассчитывают интегральный показатель эффективности использования пашни по формуле:[3]

$$I_{эф} = Э_{тех} * Э_{эк}, \qquad (1)$$

где $Э_{тех}$ – технологическая эффективность, соотношение среднего уровня урожайности сельхозкультур (Ур) и бонитета почв (в баллах) $Э_{тех}$ = Ур / Бб4; $Э_{эк}$ – экономическая эффективность (соотношение выручки

[2] Послание Президента Республики Таджикистан, Лидера нации уважаемого Эмомали Рахмона Маджлиси Оли 26.12.2019

[3] Головин А.А., Зюкин Д.А. Совершенствование методических подходов оценки эффективности использования пашни // Фундаментальные исследования. - № 5, 2017. – С. 136-141.

от продажи сельхозкультур в расчете с одного гектара пашни (Выр) к кадастру стоимости одного гектара земли (Кс). $Э_{эк}$ = Выр / Кс

Имея наиболее распространение также метод корреляционно - рекреационного анализа, когда эффективность использование земельных ресурсов рассчитывается посредством анализа объемов производства. Здесь в основу берется производственная функция по предложению Кобба-Дугласа, которая называется функция Кобба-Дугласа:[4]

$$Y = a0\ x1a1\ x2a2 \ldots xnan \qquad (2)$$

где: x1a1 x2a2 …n – объем ресурсов; a0,1,2,… - коэффициент эластичности.

В мировой практике накоплен большой опыт управления земельными ресурсами, что может быть учтен при формировании экономических механизмов регулирования земельными ресурсами в регионах Республики Таджикистан. Из опыта зарубежных стран (США) можно применить установление лимитированных цен, то есть, когда рыночная цена сельхозпродукции будет ниже, чем себестоимости, следует приобрести у сельхозпроизводителей по ценам хотя бы обеспечивающие покрытие затрат фермеров. На наш взгляд, из опыта стран Центральной Азии для регионов Республики Таджикистан, в том числе в Согдийской области пусть временно, целесообразно применение опыта Туркменистана и Узбекистана. В Туркменистане для всех структурных подразделений сельского хозяйства закупаются современные сельхозмашины, обеспечивается удобрениями и семенами, чтобы они не испытывали нужду в процессе производства сельхозпродукции. Примерно такое же осуществляется и в Узбекистане, и взамен этого для фермеров установлен государственный план по сбору хлопка, зерна и пшеницы. Такой подход, на наш взгляд, окажет необходимую государственную поддержку производства сельхозпродукции и повысит ответственность сельхозпроизводителей за результаты деятельности.

Во второй главе – «Ситуация по использованию сельскохозяйственных земель Согдийской области» - рассмотрено региональное управление использования земель сельскохозяйственного назначения, экономическая оценка факторов эффективности управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения региона.

Согдийская область расположена в северной части Республики Таджикистан и включает в свой состав часть Зеравшанской и часть Ферганской долины. Природно-климатические условия региона достаточно разнообразны и благоприятны для развития сельского хозяйства. Здесь считаем необходимым произвести сравнительный

[4] Буравлев А. И. Трехфакторная производственная модель Кобба-Дугласа // Экономика и управление: проблемы, решения. – 2012. – № 3. – С. 13-19.

анализ сельскохозяйственных угодий в регионах Республики Таджикистан (таблица 1).

Таблица 1. - Площадь сельскохозяйственных угодий в регионах Республики Таджикистан

Регионы РТ	**Единица измерения**	**годы**								
		1991	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
Республика Таджикистан	тыс. га	4232,8	3604,6	3611,9	3638,5	3658,2	3669,4	3674,1	3673,7	3666,4
	% к 1991г.		85,2	85,3	86,0	86,4	86,7	86,8	86,7	87
	% ежег.		85,2	100,2	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,8
Согдийская область	тыс. га	1058,5	773,2	773,8	775,7	779	783,7	784,8	782,2	781,7
	% к 1991г.		73,0	73,1	73,3	73,6	74,0	74,1	74,0	73,8
	% ежег.		73,0	100,1	100,2	100,4	100,6	100,1	100,0	100,0
Хатлонская область	тыс. га	1584,2	1442,4	1443,9	1443,3	1452,3	1452,7	1456,9	1455,4	1458,6
	% к 1991г.		91,0	91,1	91,1	91,7	91,7	92,0	91,9	92,1
	% ежег.		91,0	100,1	100,0	100,6	100,0	100,3	100,2	100,2
ГБАО	тыс. га	710,5	501,9	500	503,3	507,7	507,8	505,5	504,9	508,8
	% к 1991г.		70,6	70,4	70,8	71,5	71,5	71,1	71,0	71,6
	% ежег.		70,6	99,6	100,7	100,9	100,0	99,5	99,4	100,8
Районы республиканского подчинения	тыс. га	879,5	886,7	893,9	915,9	918,9	925,1	926,7	925,7	915,1
	% к 1991г.		100,8	101,6	104,1	104,5	105,2	105,4	105,2	104,1
	% ежег.		100,8	100,8	102,5	100,3	100,7	100,2	100,1	98,8
г. Душанбе	тыс. га	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	2,2	2,1
	% к 1991г.		112,0	112,0	112,0	42,0	42,0	42,0	10,5	10,5
	% ежег.		112,0	100,0	100,0	37,5	100,0	100,0	22,0	0,95

Источник: Сельское хозяйство Республики Таджикистан.-Душанбе: Агентство по статистике при Президенте Республики Таджикистан, 2020. – С. 62; Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан, 2022. – С. 437.

По данным таблицы видно, что размер сельхозугодий в Согдийской области в рассматриваемом 2021 году составил 781,7 тыс.

га, что составляет 21,32% от общереспубликанского объема сельскохозяйственных угодий. В республике по объему сельхозугодий первое место занимает Хатлонская область - 1458,6 тыс. га, что составляет 39,8% площади сельхозугодий страны. На втором месте – районы республиканского подчинения с 915,1 тыс. га сельхозугодьями, которые составляют 24,9%, а Согдийская область находится на третьем месте. Сокращение площади сельхозугодий в основном было связано с выделением определенной части территории, ранее имевшей сельскохозяйственное назначение, населению в качестве личных приусадебных участков. Кроме того, в результате использования земли часть сельскохозяйственной территории также стала непригодной к использованию, т.е. произошла деградация земли. Среди регионов Республики Таджикистан сокращение размера сельхозугодий по отношению к предреформенному периоду (1991 г.) произошло очень незначительно только в Хатлонской области, т.е. около 7-8%, а в других регионах – от 25 (Согдийская область) до 58% (город Душанбе).

В этом контексте исследуем содержание отмеченных показателей в районах и городах Согдийской области.

Таблица 2. - Сельхозземли Согдийской области Республики Таджикистан в 2021 году

Регионы	Общая площадь, тыс. кв. км	Посевные площади под сельхоз-культур, га	Численность населения	Площадь сельхозугодий на душу населения	Плотность населения на 1 кв. км
Согдийская область	25,2	279758	2823,9	0,101	112,1
Аштский р-он	2,8	14102	176,3	0,082	63,0
Айнинский р-он	5,2	2932	91,2	0,034	17,5
Бабаджангафуровский р-он	2,7	29150	388,6	0,075	143,9
Исфара	0,8	7601	285,0	0,027	360,0
Истаравшан	0,7	29879	288,1	0,107	407,1
Матчинский р-он	1,0	26050	132,5	0,198	132,5
Горноматчинский р-он	3,7	3464	24,4	0,134	6,6
Зафарабадский р-он	0,4	30896	77,4	0,398	193,5
Деваштичский р-он	1,6	42247	182,1	0,238	113,9
Шахристанский р-он	1,1	16584	46,2	0,370	42,0
Конибадамский р-он	0,8	13020	219,9	0,060	274,9
Спитаменский р-он	0,4	16473	149,7	0,114	374,3
Джаббаррасуловский р-он	0,3	17994	144,1	0,128	480,3

Источник: Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан, 2022. – С. 24, 28.

По данным таблицы видно, что среди районов и городов Согдийской области самым густонаселенным считается Джаббаррасуловский район, далее на втором месте – город Истаравшан, на третьем – Спитаменский район. Это означает, что население этих городов и районов по отношению к занимаемой площади является малой.

Несмотря на то, что в экономике Согдийской области промышленные и иные отрасли являются относительно развитыми, сельское хозяйство остается одним из главных системообразующих секторов экономики региона. На сегодняшний день в этой отрасли занято свыше 241,6 тысячи человек трудоспособного населения области, что составляет 55,2 % от общего процента занятых в экономике. Это означает, что вклад в производство ВРП Согдийской области сельскохозяйственных работников действительно огромен. Высокий удельный вес работников аграрного сектора обусловлен тем, что население, проживающее в сельской местности, составляет высокий удельный вес, то есть более 75 %.[5]

Действительно, в повышении эффективности производства сельхозпродукции в аграрном секторе экономики главное значение имеет оптимальное распределение земельных ресурсов и их рациональное использование. Среди всех категорий земель в этом аспекте доминирующую позицию занимает площадь пашни, поскольку такая категория земель в основном является орошаемой и используется в производстве различных сельскохозяйственных культур.

В ходе реализации рыночных реформ в аграрном секторе произошли радикальные изменения. В том числе и в Согдийской области Республики Таджикистан вместо бывших совхозов и колхозов сегодня созданы и функционируют тысячи индивидуальных дехканских хозяйств, а также различные формы хозяйствования: открытые или закрытые акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью или другие, присущие рынку формы хозяйствования. При этом количество дехканских хозяйств в Согдийской области достигло 65543.[6]

Существующие правила землепользования во многих случаях из-за преследования и получения быстрой и большой выгоды привели к неэффективному землепользованию. Кроме того, множество разрозненных пользователей земельными ресурсами из-за нехватки оборотных средств, низкого объема финансовых ресурсов, нестабильности цен на сельхозпродукты под воздействием инфляционных процессов оказывало отрицательное влияние на деятельность землепользователей. В результате сохранение и

[5] Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд; Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. –С . 280, 281.

[6] Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд; Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. – С. 276.

воспроизводство плодородия почв в мелких дехканских хозяйствах требует улучшения.

В аграрном секторе экономики производственный процесс непосредственно зависит от научно обоснованного подхода к управлению земельными угодьями, а также от оптимизации и соблюдения агротехнологий, что способствует увеличению производства сельхозпродукции и сохранению плодородия почв. В современном Таджикистане, где в аграрном секторе экономики явно ощущается дефицит материальных и финансовых ресурсов, целесообразным является использование экономико-математических моделей, направленных на оценку состояния системы земледелия с учетом потребностей региона в продукции сельскохозяйственного производства. Ожидаемая переменная и факторы перечислены ниже. (таблица 3)

Применяя программу, которая заложена в память компьютера, произведя необходимые расчеты, удалось рассчитать значение влияния факторных признаков на результативный показатель.

Таблица 3. - Показатели, характеризующие количественные факторы экономики Согдийской области

Годы	Темпы роста ВП сельского хозяйства, в % (у)	Занятость в сельском хозяйстве (тыс. чел), (x_1)	Внесение орг. удоб. под посевы сельхозкультур на 1 га, кг (x_2)	Внесение минер. удоб. под посевы сельхозкультур на 1 га, кг (x_3)
1991	102,3	341,2	3,3	227
1995	73,0	364,3	12,7	149
2000	105,2	323,4	4,4	123
2005	109,0	234,9	4	160
2010	107,2	228,6	3	159
2011	104,4	219,7	4	144
2012	108,3	217,1	3	126
2013	105,2	215,5	2	117
2014	109,2	220,3	2	124
2015	103,4	216,2	3	114
2016	107,9	215,7	3	108
2017	130,2	217	1	124
2018	102,8	219,6	2	107
2019	106,3	229,5	7	157
2020	109,9	239,5	6,0	146
2021	104,3	241,6	3,0	159

Источник: Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2020. –С.73 – С.186. С.187; Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2018. – С.73. С.195. С.196; Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 20. –С. 148, 149, 420; Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. - С. 98, 278, 288, 289.

На основе расчетов количественные значения коэффициента эластичности факторных переменных собираются в следующее уравнение регрессии:

$$Y = 115,27 + 0,044 X1 + 4,374 X2 + 0,041 X3 \qquad (3)$$

В данном случае коэффициент корреляции был равен 0,8845, что между рассмотренными переменными существует тесная положительная связь. Изменение объема выпуска сельскохозяйственной продукции, в среднем зависит от изменения рассмотренных здесь факторов в порядке 72,1%, поскольку коэффициент детерминации в нашем случае оказывается равным 0,7217.

Интенсификация, согласно теоретическим положениям, дает возможность увеличить производство сельскохозяйственной продукции за счет использования новой техники, качественных семян и агротехнических мероприятий. Уровень механизации аграрного сектора экономики считается залогом интенсификации сельскохозяйственного производства. Некоторые показатели обеспеченности городов и районов Согдийской области сельскохозяйственной техникой (тракторов) в расчете на 100 га пассивных площадей приведено в нижеследующей таблице 4.

Таблица 4. – Сведения о количестве тракторов по городам и районам Согдийской области

Регионы		2014	2015	2016	2017	2018	2020	2021
Всего по области, в том числе:	I	4806	3804	3614	3524	3354	2508	2421
	II	263861	268442	270428	270936	272566	278640	279758
	III	1,82	1,42	1,34	1,30	1,23	0,90	0,86
Айни	I	55	42	40	40	40	18	17
	II	3789	2852	2857	2873	2898	2932	2894
	III	1,45	1,47	1,40	1,39	1,38	0,61	0,59
Ашт	I	375	326	304	291	261	202	188
	II	11709	13850	13083	13325	13440	14102	14152
	III	3,20	2,35	2,32	2,18	1,94	1,43	1,33
Б. Гафуров	I	1011	857	820	791	758	624	602
	II	26758	28141	28628	28657	26758	29150	29992
	III	3,78	3,05	2,86	2,76	2,83	2,14	2,01
Деваштич	I	75	58	54	55	54	37	48
	II	41294	40840	40954	41109	41294	42247	41498
	III	0,18	0,14	0,13	0,13	0,13	0,08	0,11
Дж. Расулов	I	347	237	229	225	221	176	173
	II	17509	17736	17622	17690	17509	17994	18044
	III	1,98	1,34	1,30	1,27	1,26	0,98	0,96
Зафарабад	I	494	445	430	430	369	366	366
	II	29264	29330	29586	30041	30168	30896	30415
	III	1,69	1,52	1,45	1,43	1,22	1,18	1,20
Истаравшан	I	186	137	127	127	127	59	55
	II	28349	28329	29036	28088	29036	29879	29939
	III	0,66	0,48	0,44	0,45	0,44	0,20	0,18

Продолжение таблицы 4.

Исфара	I	271	176	163	136	136	117	110
	II	6633	7052	7254	7444	7517	7601	7802
	III	4,09	2,50	2,25	1,83	1,81	1,54	1,41
Канибадам	I	319	284	260	248	238	237	217
	II	13195	12784	13283	13431	12889	13020	13428
	III	2,42	2,22	1,96	1,85	1,85	1,82	1,62
Горная Матча	I	3	3	3	3	5	2	5
	II	3005	3053	3081	3148	3376	3464	3475
	III	0,10	0,10	0,10	0,10	0,15	0,06	0,14
Матча	I	1004	674	674	674	666	248	248
	II	24505	24916	25022	25154	25734	26050	26120
	III	4,10	2,71	2,69	2,68	2,59	0,95	0,95
Спитамен	I	300	291	276	276	252	202	183
	II	15634	16031	16097	16015	16262	16473	16611
	III	1,92	1,82	1,71	1,72	1,55	1,23	1,10
Пенджикент	I	260	210	196	191	191	191	181
	II	25736	26835	27162	27163	27453	28153	28645
	III	1,01	0,78	0,72	0,70	0,70	0,68	0,63
Шахристан	I	106	64	38	37	36	29	28
	II	16342	16546	16608	16633	16656	16584	16648
	III	0,65	0,39	0,23	0,22	0,22	0,17	0,17

Примечание: I- количество тракторов в шт.; II – площадь земли в га.; III – количество тракторов на 100 га.

Расчёты автора на основе следующих источников: Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд; Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. – С.319; Регионы Республики Таджикистан; Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. – С.147, 148; Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд; Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. – С.201.

По данным таблицы видно, что последние годы наблюдается тенденция снижения численности тракторов. Например, в 2021 году по сравнению с 2014 годом в среднем составило 2385 единиц, что составляет 50,4%. Данная ситуация негативно отразилась и на качественных показателях, то есть обеспеченности 100 га посевных площадей техникой. Это свидетельствует о снижении уровня интенсификации аграрного сектора экономики региона.

Среди районов и городов Согдийской области в этом отношении относительно лучший показатель, то есть наиболлее обеспечнным можно считать Б. Гафурговский район. В этом районе более 3 тракторов обслуживают 100 га посевных площадей. На втором месте находится Канибадамский район, а третье место занимает Исфаринский район. К городам и районам с низко обеспеченной сельскохозяйственной техникой, можно отнести район Деваштич, Горно-Мачинский район и Шахристанский район.

В целом можно отметить, что показатели большинства городов и районов Согдийской области находятся ниже уровня единицы, что является настораживающим фактором. Низкая обеспеченность тракторами наблюдается в городах Истаравшан, Пенджикент и др.

Поэтому необходимо принять необходимые меры для улучшения этой ситуации.

В третьей глава - «Приоритетные направления совершенствования использования сельскохозяйственных земельных ресурсов в регионе» - рассмотрено совершенствование организационно-экономических механизмов и институтов управления сельскохозяйственных земельных ресурсов.

В контурах обеспечения продовольственной безопасности увеличение производства сельскохозяйственной продукции имеет важное значение во всех регионах республики. Исходя из этого, рассмотрение проблемы производства сельскохозяйственной продукции в контексте обеспеченности потребностей населения регионов собственным производством представляется целесообразным. Здесь рассмотрим некоторые факты путем сравнения объема производства сельхозпродукции с имеющимися потребностями в соответствии с нормами потребления по данным 2021 года, что приведено в таблице 5.

Таблица 5. - Объем производства и обеспеченность населения Согдийской области собственным производством сельхозпродукции в соответствии с нормой потребления в 2021 году

Наименование	В соответствии с нормой потребления		Объем производства в Согдийской области		Население Согдийской области, тыс. человек	Степень удовлет. спроса населе-ния, в %
	На душу населения (кг)	Всего, тыс. тонн	Всего, тыс. тонн	На душу населения (кг)		
Мясо и мясные продукты	70,1	193,0	75,8	24,2	2823,9	34,5
Рыба (улов)	24	66,1	22,1	8,0	2823,9	33,4
Молоко и молочные продукты	359,9	990,8	276,7	99,2	2823,9	27,6
Яйцо (млн штук)	243	669,0	637,9	216,0	2823,9	88,9
Зерно (хлеб и хлебобул. изделия)	167	461,7	328,7	127,6	2823,9	76,1
Картофель	175	481,8	530,0	186,0	2823,9	106,3
Овощи	140,3	386,3	571,9	203,6	2823,9	145,1
Плоды и ягоды	80,3	221,1	93,3	50,6	2823,9	63,1
Рис	30,3	83,4	37,5	13,6	2823,9	45,0

Источник: Статистический ежегодник Согдийской области. – Худжанд: Главное управление Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан в Согдийской области, 2022. – С.24, 290, 292, 379, 388.

Следует отметить, что при составлении данной таблицы использован метод при прочих равных условиях, т.е. не принимается во внимание норма потребления по половозрастным группам населения, в среднем установленная норма принята за основу при расчете общей потребности.

По данным таблицы видно, что в соответствии с нормой потребления потребность на мясо и мясные продукты в экономике Согдийской области общая потребность составляет 193,0 тыс. тонн. В то время как объем производства этих продуктов в регионе составил 66,6 тыс. тон, что означает степень удовлетворенности спроса на уровне 34,5%. Общая потребность на молоко и молочные продукты удовлетворяется собственным производством на уровне 27,6%, т.е. общая потребность в Согдийской области составил – 359,9 тысяч тонн, а объем производства составил – 99,2 тысяч тонн. Примерно такой же уровень составило и производство яиц, т.е. – 88,9%.

В системе мер должны быть предусмотрены следующие направления:

- предоставление государственных субсидий на приобретение производительской техники и технологий с отсрочкой и частичной оплатой их стоимости;

- предоставление налоговых льгот производственным сельхозпродукциям, вносящим вклад в обеспечение продовольственной безопасности;

- создание и содействие развитию региональных технопарков, направленному на управление процессом сервиса сельхозтехники;

- государственные гарантии производителям сельхозпродукции в плане покупки их продукции по ценам, позволяющим получить минимум прибыли для осуществления и покрытия себестоимости;

- в регионах следует создать инвестиционные фонды, направленные на улучшение плодородия почв, восстановление деградированных земель;

- оказание поддержки развитию предпринимательства в аграрном секторе экономики;

- на уровне региональной органов власти – содействие развитию аграрных кластеров в каждом районе, обеспечивающих выпуск готовой сельхозпродукции для нужд народного хозяйства;

- предоставление грантов и организация различных конкурсов за счет средств государственного бюджета для использования инноваций в сельском хозяйстве;

- формирование частно-государственного партнерства в системе эффективной реализации и инновационного использования земельных ресурсов, а также проектов в аграрном секторе экономики региона.

Реализация отмеченных мер является необходимым условием для эффективного управления земельными ресурсами в каждом отдельном административно-территориальном пространстве.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Основные научные результаты диссертации

Проведенное исследование позволило сформулировать следующие выводы и предложения:

1. В истории человеческой цивилизации использование земельных сельхозугодий происходило согласно складывающимся в обществе на конкретный период времени социально-экономическим отношениям, которые регулировались государственными органами власти. С древних времен земля считается пространственным базисом государственного устройства и источником национального богатства. Земля – главный и незаменимый ресурс сельскохозяйственного производства, так что в этом контенте требуется формирование эффективной системы управления для достижения продовольственной безопасности, обеспечения устойчивых темпов экономического роста, чтобы сохранить потенциал сельскохозяйственных угодий для будущих поколений [6-А].

2. В Республике Таджикистан основным законодательным актом о сельском хозяйстве является Земельный кодекс, который обладает приоритетрм в отношении других нормативных правовых актов в этом секторе. Этот кодекс был принят в 1996 г., №23, и в дальнейшем в него был внесен ряд дополнений и изменений – в 1996, 1997, 1999, 2001, 2004, 2006, 2008, 2011, 2012 и в 2016 годах. Действующий Земельный кодекс Республики Таджикистан состоит из 17 глав и 105 статей. В дополнение к нему отношения, определяющие основания возникновения, изменения и прекращения прав на земельные участки, регулируется также Гражданским кодексом Республики Таджикистан.

3. В системе территориального управления землями сельскохозяйственного назначения имеются упущения, к которым можно отнести: недостаточность государственной поддержки развития сельскохозяйственных отраслей; малое внимание к всестороннему применению противоэрозионных и мелиоративных мероприятий; недобросовестное поведение отдельных пользователей – фермеров в погоне за прибылью в использование пахотных земель; низкая инвестиционная привлекательность сельхозпроизводства в регионах, в том числе Согдийской области [4-А, 3-А].

4. При оценке управления эффективным использованием земель в аграрном производстве применяют разные подходы на основе различных критериев и показателей. Кроме того, учитывают сопоставление стоимостных и натуральных индикаторов с затратами. Наряду с ним, и вычисляется интегральный показатель эффективности использования земли с технической стороны и с рыночной, а именно её технологическая и экономическая эффективность [4-А, 3-М].

5. В мировой практике накоплен большой опыт управления земельными ресурсами, что может быть учтен при формировании экономических механизмов регулирования земельных ресурсов в

регионах Республики Таджикистан. В каждой стране подходы, содержание, принципы управления сельскохозяйственными земельными ресурсами существенно различаются. В экономической науке их группируют на следующие модели управления: первая, англосаксонская или американская модель, применяется в основном в США, Великобритании, Новой Зеландии, Австралии. Главными отличительными особенностями этой модели является доминирование местного самоуправления, участие граждан в процессе управления, выборность, отсутствие или слабое воздействие центральных государственных органов власти. Вторая, континентальная или европейская модель (страны Европы, некоторые страны Латинской Америки и Ближнего Востока), в которой достигнуто оптимальное сочетание функций органов государственного управления на местном уровне и местное самоуправление [2-А, 4-А].

6. Опыт стран Центральной Азии по управлению земельными ресурсами представляет особую ценность для регионов Республики Таджикистан. В частности в Казахстане успешно развиваются агрохолдинги. В экономике Туркменистана все производители сельхозпродукции, дехканские хозяйства, арендаторы обеспечиваются всем необходимым, в частности техникой, удобрениями, семенным материалом и т.д. Такая государственная поддержка превратила Туркменистан в одного из экспортеров зерна. В Узбекистане осуществляется перевод сельхозпредприятий в фермерские хозяйства на частной основе, однако сохраняется полный государственный контроль над землями. Согласно государственным планам, каждый фермер должен определённую государством часть земель засеять хлопчатником, пшеницей, а другую использовать по своему усмотрению. Взамен выполнения государственного плана для поддержки фермеров выделяет удобрения и другие сельскохозяйственные средства [2-А].

7. Природно–климитические условия и сельхозугодья Согдийской области считаются пригодными для производства большинства видов сельскохозяйственной продукции, в частности технических, зерновых, овоще-бахчевых культур. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет более одной трети от общей территории области. Среди них самая большая площадь сельскохозяйственных угодий находится под пастбищами, более 60% в структуре сельскохозяйственных угодий, в то время как площадь пашни – более одной четверти. В частности разрабатывается и реализуется ряд программ по восстановлению разрушенных земель в аспекте развития агропромышленного комплекса Согдийской области. Они дали положительные результаты: в регионе в производстве сельскохозяйственных культур за счет эффективного использования земель увеличивается объем производства зерна, овоще-бахчевых и других культур [2-А].

8. В ходе реализации рыночных реформ в Согдийской области Республики Таджикистан вместо бывших совхозов и колхозов созданы и функционируют множество индивидуальных декханских хозяйств. К отрицательным аспектам этой реформы можно отнести: ухудшение материально-технической базы сельского хозяйства; ликвидация ранее успешно действующих сельскохозяйственных предприятий; ухудшение технического сервиса сельского хозяйства; увеличение земель сельхозназначения; деградация сельхозземель.

9. Большинство декханских хозяйств сегодня не в состоянии обеспечить себя передовой сельскохозяйственной техникой и использовать инновационные технологии в повышении эффективности и конкурентоспособности собственного производств. Поэтому сегодня требуется полная государственная поддержка, либо механизм государственно-частного партнёрства для обеспечения производителей соответствующей сельскохозяйственной техникой. В этом аспекте можно создать в регионах государственно-частные агропромышленные холдинги, способствующие обновлению машинно-тракторного парка сельского хозяйства, совершенствованию технологий, селекции семян и пород животных, организации оптимального менеджмента, маркетинга и сбыта сельхозпродукции [2-А].

10. Финансовые показатели предприятий сельскохозяйственного сектора в Согдийской области носят неустойчивый характер. Рентабельность аграрного сектора Согдийской области составляет крайне низкие величины, на уровне 5-18%, что характеризуется как низкорентабельный и частично убыточный уровень. Показатель затратоемкости, который рассчитан как отношение общих затрат к объему валовой продукции показывает, что оно состоит в пределах 55-85%. Это адекватно отражает фактическое состояние, поскольку из-за высоких затрат современное сельское хозяйство в регионах становится убыточными и трудовые ресурсы из сельской местности предпочитают внешнюю миграцию.

Рекомендации по практическому использованию результатов работы

В аспекте достижения продовольственной безопасности в перспективе можно сформировать следующую систему мер, реализация которых будет способствовать повышению эффективности использования сельхозугодий в регионах:

- на региональном рынке продовольственных товаров – стимулирование отечественных товаропроизводителей, реализующих программу импортозамещения;

- мотивирование производства продукции аграрного сектора, имеющей спрос на внешних рынках, способствующей росту валютной выручки в регионе;

- принятие мер по расширению производства конкурентоспособной сельскохозяйственной продукции, как по цене, так и по качеству, чтобы выйти на новые рынки сбыта;

- повышение производительности труда через внедрение новых технологий землепользования механизации и автоматизации производственного процесса;

- мотивирование деятельности сельскохозяйственных предприятий, действующих на основе инновационных разработок;

- повышение уровня мотивации творческих работников в аграрном секторе, стимулирующей увеличение производительности труда в аграрном секторе;

- в плане прекращения оттока сельского населения создание сферы промышленной переработки сельхозсырья, что создаст условия для полной занятости в сельской местности региона.

В системе управления сельхозугодиями в регионах, на наш взгляд, является целесообразной реализация следующих мер:

- стимулирование хозяйствующих субъектов в агарном секторе региона, имеющих высокую урожайность и продуктивность, благодаря предоставлению им льготных кредитных ресурсов;

- осуществление перераспределения земельных ресурсов, находящихся во владении неэффективно действующих субъектов хозяйствования, эффективным товаропроизводителям;

- усиление контроля в аспекте строгого соблюдения агротехнических требований всеми субъектами сельскохозяйственного производства, чтобы сохранить производственный потенциал земельных ресурсов;

- создание развитой инфраструктурной системы обслуживания сельхозпроизводителей необходимой техникой, удобрениями и другими ресурсами на основе взаимовыгодных отношений, способствующих доходности сельскохозяйственных предприятий;

- стимулирование предоставления льготных кредитов субъектам сельского хозяйства на долгосрочной основе, в основном на модернизацию машинно-тракторного парка, мелиорационных сетей, приобретение лучших сортов сельскохозяйственных культур и породистых сельскохозяйственных животных. Эта форма кредитования должно подлежать государственному мониторингу;

- распространение в регионах Республики Таджикистан, в том числе в Согдийской области страхования будущего урожая, а также страхования кредитов, что внесет вклад в улучшение организации и ведения сельхозпроизводства;

- создание в каждом регионе, в том числе в Согдийской области, информационного интернет-портала, функционирующего при управлении агропромышленным развитием.

Роль местных государственных органов исполнительной власти в целях повышения инвестиционного обеспечения

воспроизводственного процесса в сельском хозяйстве должна быть форсирована. В системе мер должны быть предусмотрены следующие направления:

- создание и содействие развитию региональных технопарков, предоставляющих сервисное обслуживание сельхозтехники;
- в случае ограниченного спроса предоставление государственной гарантии на приобретение сельскохозяйственной продукции по цене, покрывающей первоначальную себестоимость продукции и обеспечивающей частичную прибыль (около 5-10%);
- в регионе следует создать инвестиционные фонды, направленные на улучшение плодородия почв, улучшение деградированных земель;
- оказать поддержку развитию предпринимательства в аграрном секторе экономики;
- на уровне региональных органов власти содействовать развитию аграрных кластеров в каждом районе, обеспечивающих выпуск готовой сельхозпродукции для нужд народного хозяйства;
- организация конкурсов и предоставление грантов из государственных фондов на реализацию инновационной деятельности в аграрном секторе экономики;
- стимулировать развитие частно-государственного партнерства в реализации инновационно-инвестиционных программ в аграрном секторе экономики региона.

Реализация отмеченных мер является необходимым условием эффективного управления земельными ресурсами в каждом отдельном административно - территориальном пространстве.

СПИСОК НАУЧНЫХ ПУБЛИКАЦИЙ СОИСКАТЕЛЯ УЧЕНОЙ СТЕПЕНИ (на оргинальном языке):

а) Статьи, опубликованные в рецензируемых и рекомендованных Высшей аттестационной комиссией при Президенте Республики Таджикистан журналах:

[1-А] Акпарзода А. Асосҳои назариявии механизми трансмиссияи сиёсати монетарӣ [Матн] / А. Акпарзода // Паёми Донишгоҳи миллии Тоҷикистон. Бахши илмҳои иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва ҷамъиятӣ. – Душанбе, 2017. - №2/6. - С.101-105.

[2-А] Акпарзода А. Управление земельными ресурсами сельского хозяйства в регионах зарубежный опыт [Текст] / А. Акпарзода, Т.Р. Ризокулов // Ахбори ДДҲБСТ. Силсилаи илмҳои ҷомеашиносӣ. - Худжанд, 2020. - №2 (83).– С. 13-22.

[3-А] Акпарзода А. Тадқиқоти методикаи арзёбии самаранокии истифодабарии захираҳои замин дар минтақаҳои кишвар [Матн] / А. Акпарзода // “Номаи Донишгоҳ”-и МДТ "Донишгоҳи давлатии Хуҷанд ба номи академик Б.Ғафуров". - Хуҷанд, 2021. - №3 (58). – С. 95-100.

[4-А] Акпарзода А. Интихоби самти беҳтарсозии идоракунии захираҳои замин тибқи усули иерархӣ [Матн] / А. Акпарзода // Паёми

Донишгоҳи давлатии тиҷорати Тоҷикистон. - Душанбе, 2022. - №2(41). – С. 69-74.

б) Научные статьи, опубликованные в сборниках и других научно – практичектических изданиях:

[5-А] Акпарзода А. Асосҳои назариявии таҳқиқи иқтидори захираҳои замин дар минтақаҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон [Матн] / А. Акпарзода // Рушди илмҳои табиатшиносӣ, дақиқ ва риёзӣ: роҳҳои татбиқи натиҷаҳои онҳо дар истеҳсолот // Маводи конфронси илмӣ-амалии ҷумҳуриявӣ бахшида ба эълон шудани солҳои 2020-2040 “Бистсолаи омӯзиш ва рушди фанҳои табиатшиносӣ, дақиқ ва риѐзӣ дар соҳаи илму маориф”. – Хуҷанд: ҶДММ “МТХ-Даврон”, 2021. – 393 с.

[6-А] Акпарзода А. Теоретические аспекты устойчивого управления земельными ресурсами [Текст] / А. Акпарзода // Маводи конференсияи илмию амалии байналмилалӣ дар мавзуи «Таъмини амнияти озуқаворӣ, тақвияти иқтидорҳои содиротӣ ва ҳимояи истеҳсолкунандагони ватанӣ». – Хуҷанд: Парки технологии ДДҲБСТ, 2021. –320 с.

[7-А] Акпарзода А. Муаммоҳои заминдорӣ дар вилояти Суғди Ҷумҳурии Тоҷикистон ва таъсири он ба иқтисодиёти миллӣ [Матн] / А. Акпарзода // Конференсияи илмӣ амалии байналмилалӣ дар мавзуи: “Моделҳои инноватсионӣ-инвеститсионии рушди босуръати саноати Ҷумҳурии Тоҷикистон дар замони муосир”, Донишгоҳи технологии Тоҷикистон. - Душанбе, 2022. - 167 с.

АННОТАТСИЯ

ба диссертатсияи Акпарзода Абдували дар мавзуи “Такмили истифодабарии заминҳои кишоварзӣ дар рушди иқтисодиёти минтақа (дар мисоли вилояти Суғд)”

Калидвожаҳо: заминҳои кишоварзӣ, захираи замин, самаранокии заминҳои кишоварзӣ, арзёбии истифодаи заминҳои кишоварзӣ, истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ.

Мубрамии мавзуи таҳқиқот. Дар шароити муосир афзоиши мутлақи шумораи аҳолӣ ба назар мерасад, ки он боиси зиёдшавии сарборӣ ба воҳиди замини кишоварзӣ дар ҳар минтақа ва мамлакат мегардад. Афзоиши талабот ба маҳсулоти озуқаворӣ, ҳамчунин пешрафти техника ва технология дар ҷомеаи муосир такмили идоракунии захираҳои заминро талаб мекунанд, ки ба ноил шудан ба натиҷаи мусбати фаъолияти бахши аграрӣ дар ҳар минтақаи алоҳида равона карда шудааст. Далелҳое, ки зарурати таҳқиқи масъалаҳои истифодаи босамари захираҳои заминро дар фазои маъмурӣ муайян мекунанд, чунин мебошанд: якум, дар ҳамаи давру замонҳо дар давлати дилхоҳ қонеъгардонии талаботи аҳолӣ ба маҳсулоти озуқаворӣ яке аз вазифаҳои стратегии мамлакатҳо ба ҳисоб меравад. Дуввум, дар марҳилаи ҷорӣ масоили идоракунии босамари захираҳои замини соҳаи аграрӣ дар низоми таъминоти аҳолӣ бо озуқаворӣ тадриҷан беш аз пеш ба сатҳи минтақа ва, ҳатто, ба сатҳи афроди алоҳидаи машғул ба истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ интиқол меёбад. Сеюм, ба сабаби ҷойгиршавии табиӣ - ҷуғрофӣ ва шароити иқлимӣ комплексҳои агросаноатии минтақавӣ имкониятҳои мухталифи истеҳсолӣ доранд. Чорум, дар амалисозии ислоҳоти бозоргонӣ дар бахши аграрии минтақа, аз ҷумла дар вилояти Суғд то кунун дар самти истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ як қатор камбудиҳо ба назар мерасанд. Ҳалли ин масъалаҳо актуалии будани мавзӯи тадқиқот ва арзиши кори диссертатсияро муайян мекунад.

Объекти таҳқиқот муносибатҳои иҷтимоӣ-иқтисодии марбут ба истифодаи самараноки заминҳои кишоварзӣ дар низоми комплекси агросаноатии минтақа ба ҳисоб меравад.

Предмети таҳқиқот механизмҳои такмили идоракунии истифодабарии заминҳои таъиноти кишоварзӣ дар рушди иҷтимоӣ-иқтисодии минтақа мебошад.

Навгонии илмии таҳқиқот. Инкишофи муқаррароти назариявӣ ва коркарди тавсияҳои амалӣ, ки ба баланд бардоштани натиҷабахшии комплекси агросаноатии минтақавӣ дар асоси идоракунии босамари захираҳои замини кишоварзии минтақа мусоидат мекунанд, навгонии илмии таҳқиқотро ташкил менамоянд.

АННОТАЦИЯ
на диссертацию Акпарзода Абдували на тему «Совершенствование использования сельскохозяйственных земель в развитии экономики региона (на примере Согдийской области)»

Ключевые слова: сельскохозяйственные земли, земельный резерв, эффективность сельскохозяйственных земель, оценка использования сельскохозяйственных земель, производство сельскохозяйственной продукции продукция.

Актуальность диссертационного исследования. В современных условиях наблюдается увеличение абсолютной численности населения, обуславливающее повышение нагрузки на единицу используемой площади сельскохозяйственных угодий в каждом регионе, стране и во всем мире. Рост потребности в продовольственных продуктах, а также технико-технологический прогресс в современном обществе требуют совершенствования управления земельными ресурсами, направленною на достижение позитивной результативности функционирования аграрного сектора в каждом отдельно взятом регионе. В дополнение к этому, к числу аргументов, определяющих необходимость исследование данной теме, можно отнести следующие: во-первых, в любом государстве удовлетворение потребностей населения в продуктах питания во все времена являлось одной из стратегических задач, влияющих на стабильность его социально - экономической жизни. во-вторых, на текущем этапе развития экономики эффективное управление земельными ресурсами аграрного сектора в системе обеспечения населения продовольствием постепенно все больше передается региональному уровню и, можно сказать, даже каждому отдельному индивидууму, занимающемуся производством сельхозпродукции. в-третьих, в силу природно-географической расположенности и климатических условий, региональные агропромышленные комплексы отличаются разными производственными возможностями. в-четвертых, реализация рыночных реформ в аграрном секторе региона, в том числе в Согдийской области, пока еще не достигла ожидаемых результатов в производстве аграрной продукции.

Объект исследования являются социально-экономические отношения, связанные с эффективным использованием сельскохозяйственных угодий в системе агропромышленного комплекса региона.

Предметом исследования являются процессы и механизмы использования земель сельскохозяйственного назначения, в региональной социально – экономической системе и управление ими.

Целью диссертационного исследования. Целью диссертационного исследования являются развитие и разработка научных основ совершенствование региональной системы управления землями сельскохозяйственного назначения в системы агропромышленного комплекса, а также выявление приоритетных направлений его развития.

ANNOTATION

of the dissertation of Akparzoda Abduvali on the topic: «Improving the use of agricultural land in the development of the regional economy (based on the example of Sughd region)»

Key words: agricultural lands, land reserve, efficiency of agricultural lands, assessment of the use of agricultural lands, production of agricultural products.

Relevance of the research topic: In modern conditions, there is an increase in the absolute population, causing an increase in the load per unit of used area of agricultural land in every region, country and throughout the world. The growing need for food products, as well as technical and technological progress in modern society, require improving land management, aimed at achieving positive performance in the functioning of the agricultural sector in each individual region.

In addition to this, the arguments that determine the need for research on this topic include the following: Firstly, in any state, meeting the needs of the population for food has at all times been one of the strategic tasks that affects the stability of its socio-economic life. Secondly, at the current stage of economic development, effective management of land resources in the agricultural sector in the system of providing the population with food is gradually increasingly transferred to the regional level and, one might say, even to each individual individual engaged in the production of agricultural products. Thirdly, due to the natural-geographical location and climatic conditions, regional agro-industrial complexes have different production capabilities. Fourthly, the implementation of market reforms in the agricultural sector of the region, including in the Sughd region, has not yet achieved the expected results in the production of agricultural products.

The object of the research is socio-economic relations associated with the effective use of agricultural land in the agro-industrial complex of the region.

The subject of the research is the processes and mechanisms of use of agricultural lands in the regional socio-economic system and their management.

The purpose of the dissertation research. The purpose of the dissertation research is the development and development of scientific foundations for improving the regional system of management of agricultural lands in the system of the agro-industrial complex, as well as identifying priority directions for its development.

Ба матбаа супорида шуд 22.08.2023
Ба чоп имзо шуд 21.09.2023. Андоза 60х84/16.
Ҷузъи чопии шартӣ 3.75.
Қоғази сафед. Чопи офсет.
Теъдод 100 нусха. Супориши № 112.

Нашриёти Парки технологии ДДҲБСТ
735700, ш. Хуҷанд, мкр.н 17, бинои 1.